

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. ~~Алфимов~~

г. Волгоградск

23 11 2015

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: № 10 от 14.01.2014 г.

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Давыдовская д. 4 подъезд 1
- время: в 1800 часов.

Передача решений собственников:

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование), состоялось в срок до « 25 » 11 2015г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Батальон, д. 4

Собрание проведено по инициативе Варшавской А.А. - собственника квартиры № 18
Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме
представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____

от «___» в _____ 20__ г., выданной Администрацией города Волгодонска

Общая площадь многоквартирного дома составляет 5810,4 кв.м

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 31991 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собрания собственников помещений в многоквартирном доме, составившем 26.03.13 кв. 26.03.13 кв.м., что составляет 54.8 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Лонседа 94 (указать Ф.И.О.),
в качестве секретаря собрания Лонседа СВ (указать Ф.И.О.).
2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до
31.12.2016г. в размере 61 руб с 1 кв.м/мес
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 13.02 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 3.46 руб с 1 кв.м/мес

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:
 один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение
 размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на
 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями списки решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списки решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передачу осуществлять по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2» и у Секретаря собрания (ФИО) ка.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Лопина пи (указать Ф.И.О.),
в качестве секретаря собрания Лопина са (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«34»

96 %

2. Утвердить решение от 31.12.2016г. в размере 1081 руб с 1 кв.м/мес
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 13 02 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 3 79 руб с 1 кв.м/мес

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>96</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>4</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u>	%

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>96</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>4</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u>	%

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сшив решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения шива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2» и у Сиротинский В.А. (ФИО) кв. 48

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>96</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>4</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u>	%

Председатель собрания

Борисов, Алексей (ФИО)

Секретарь собрания

Мельник, Анна (ФИО)