

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 3 по пр. Запаркина в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

04 02 2024 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «02» 02 2024 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Запаркина
д. 3, подъезд 1 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 18³⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «23» 12 2023 г 18⁰⁰ часов до «31» 01 2024 г
20⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)
кв. № 35, д. № 3, ул. пер. Запаркина, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Запаркина Е.А. (ФИО) кв. № 35 на основании
заявки метод собствен. (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 1900,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 1900,1 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м, 0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
1524,8 кв.м 80,2 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 1524,8 кв.м 80,2 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Запаркин Е.А. кв. № 35
и секретарем общего собрания Анатолий В. Р. кв. № 4, уполномоченных на
подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 5 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Морозов В.М. кв. № 26

Сочеву Г.И. кв. № 24

Маслова А.С. кв. № 34

3. Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения
председателю совета МКД Запаркин Е.А. (ФИО), за надлежащее выполнение
полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере
2 руб. с 1 кв. м ежемесячно с «01» 01 2024 г. и до окончания
исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета
многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно
выставляемые ООО «ЖЭК-2» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему
ремонту.

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 3 по
ул. пер. Запаркина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и
протокола определить протокол в ООО «ЖЭК-2», решения у председателя совета МКД. Срок

составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 3 по ул. пер. Запорожский в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Жукина Е.А. собственника кв. № 35, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Жукина Е.А. (ФИО), секретарем общего собрания Масленко В.П. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
1524,8	100	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: 3 чел. - К. Марченко Г.А., Сидорова П.И., Мамонтова Л.С.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1524,8	100	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Жукиной Е.А. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 2 руб. с 1 кв. метра ежемесячно с «01» 01 2024 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-А» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1524,8	100	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 3 по

ул. ул. Беляев в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить протокол в ООО «ЖЭК- 2 », решения у председателя совета МКД. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 3 по ул. ул. Беляев в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>1524,8</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № б/н от « 06 » 06 2018 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на ___ л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на ___ л.

Председатель общего собрания,
собственник кв. № 25

Секретарь общего собрания,
собственник кв. № 4

Члены счётной комиссии:

Собственник кв. № 26

Собственник кв. № 24

Заикина Е.А.
(подпись) (ФИО)

Лосенко В.Т.
(подпись) (ФИО)

Маркина Т.И.
(подпись) (ФИО)

Сычева Т.Н.
(подпись) (ФИО)