

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 4 по ул. Весенняя в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 15 » мая 2020 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 15 » апреля 2020 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Весенняя д. 4, подъезд - время: начало в 19-00 часов, окончание в 20-00 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось с « 15 » апреля 2020 г 19-00 часов до « 15 » мая 2020 г 00-00 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 58: д. № 4 ул. Весенняя, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Королевой Л.К. (ФИО) кв. № 4 на основании Вопросы из распоряжения (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 4029,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 4029,1 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 361 кв. м, 8,9 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 1781,2 кв.м 44,2 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 2142,2 кв.м 53,15 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистра (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбрать председателем собрания Бакеева Н.В. (ФИО), секретарем общего собрания Королеву Л.К. (ФИО)

2. Избрать счетную комиссию в составе: 3-4 человек

Кравченко А.В. кв 15, Ткаченко Ч.В. кв 62, Чепеленко В.Р. кв 4

3. О распределении объема коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тариф установленным органами государственной власти субъектов РФ, между собственниками МКД пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику. При этом распределяемый в соответствии с формулами 11- 14 приложения №2 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г №354 между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги рассчитанного исходя из нормативов потребления соответствующего коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 4 по

Весенняя в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определено ЖЭК—3 и, копия в кв.58 по ул.Весенняя,4.

Срок составления: Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственникам МКД № 4 по ул. Весенняя в г. Волгодонске.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Королеву Г. К. собственника кв. № 4, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Бакланов Н. В. (ФИО), секретарем общего собрания Королеву Г. К. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2142,2	100%	-	-	-	-

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: 3-х человек
Ковалева Н. В. кв 18, Макалина Ч. В. кв 62, Устенова В. А. кв.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2142,2	100%	-	-	-	-

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

О распределении объема коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, между собственниками пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику. При распределении в соответствии с формулами 11- 14 приложения №2 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г №354 между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления соответствующего коммунального ресурса в содержании общего имущества в многоквартирном доме.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2142,2	100%	-	-	-	-

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Об объеме потребления коммунальных ресурсов, потребленных при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, между собственниками пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику. При распределении в соответствии с формулами 11- 14 приложения №2 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г №354 между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления соответствующего коммунального ресурса в содержании общего имущества в многоквартирном доме.

имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, предоставляемых ресурсоснабжающими организациями.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2142,2	100%	-	-	-	-

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 4 по Весенняя в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ЖЭК—3 и , копия в кв.58 по ул.Весенняя,4.

Срок составления: Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственникам МКД № 4 по ул. Весенняя в г. Волгодонске.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2142,2	100%	-	-	-	-

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № 2 от «15» мая 2010 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 2,3) на 5 л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 58

[Подпись]
(подпись)

Баклаев Н.В.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 4

[Подпись]
(подпись)

Чернова Т.К.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 15

[Подпись]
(подпись)

Говачев Д.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 62

[Подпись]
(подпись)

Балакина И.И.
(ФИО)

Собственник кв.№ 25

[Подпись]
(подпись)

Четвергов В.А.
(ФИО)