

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Суровцевский д. 22

ул. Сургутская д. 20

«10» 11. 2014 г.

г.Волгодонск
Дата и время начала собрания: «06» 10. 2014 г. в 16 часов.
«10» 11. 2014 г. в 20 часов.

Дата и время окончания собрания: «10» 11. 2019 г. в 10 часов.

Место проведения собрания: территориальное отделение ЮИД

Место проведения собрания: _____
 Форма проведения собрания: очная (указать очное голосование или заочное)

Собрание проводится по инициативе М. И. Ионов - собственника квартиры № 28

Собрание проводится по инициативе Муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет
Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет
А.Н. Пацулин (ФИО) по доверенности № 8669 от « 2 » 201 г., выданной Администрацией
города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 8669,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 7624,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 107,9 кв.м. При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) 10 10.2014 г. присутствовали собственники помещений общей площадью 107,9 кв.м., что составило 100 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

40 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум НЕТ (указать имеется, не имеется).

Кворум менее (указать, имеется, не имеется).
Собрание не правомочно (указать, правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «06» 10. 2014 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «08» 10. 2014 г. по «10» 11. 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 4418,1 кв.м., что составляет 52,5 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить.*

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания: Ш. И. Яковлев (ФИО)
 2. Выбор в качестве секретаря собрания: А. Ю. Мухоморов (ФИО)

в качестве секретаря собрания: Сметичев В.В. (ФИО)

2. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 5 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 22 по ул. Строительная

3. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД

4. Утверждение положения о совете многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома. Приложение №4

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шпиг решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 20 по ул. Строительная от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-1».

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Мамачев Г.М. (ФИО)

1. Выбрать в качестве председателя собрания: _____
в качестве секретаря собрания: Сметичев Д.А. (ФИО)

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

2. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 5 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД по ул. Строительная.
по ул. Строительная.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

3. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

4. Утвердить положение о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в сшиве решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 5 по ул. Строительная от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-1».

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

Председатель собрания:

[подпись]
(подпись)

М. И. Ионов
Ф.И.О.

Секретарь собрания:

[подпись]
(подпись)

Сметникова В.А.
Ф.И.О.