

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 86 по ул. Строительной в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 28 » 09 2023г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 21 » 09 2023 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Строительной
д. 86, подъезд 3 время: начало в 17⁰⁰ часов, окончание в 18⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 21 » 09 2023 г 18⁰⁰ часов до « 27 » 09 2023 г 19⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.
№ 135, д. № 86 ул. Строительной, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Скиба С. А. (ФИО) кв. № _____
на основании св-во о регистрации права от 20.02.2018 (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 960,10 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 960,10 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
5280,55 кв.м 55 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 5280,55 кв.м 55 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)
действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Скиба С. А. кв.
№ 135 и секретарем общего собрания Лыгев В. И. кв. № 4,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

<u>Скиба С. А.</u>	кв. № <u>135</u>
<u>Лыгев В. И.</u>	кв. № <u>4</u>
<u>Бедина Т. Ч.</u>	кв. № <u>65</u>

3. Согласно действующего договора управления МКД № 86 по ул. Строительной в г.
Волгодонске, РО произвести работы по:

- Санитарной, омолаживающей, формовочной и др. виды обрезки хвойных/ лиственных деревьев и
кустарников

- Вырубке аварийно- опасных, сухостойных, хвойных/лиственных деревьев и кустарников, а также деревьев кустарников, произрастающих с нарушением действующего п.2.4. СанПиН 2.1..2.2645-10

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 86 по ул. Сироитской в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО ПЕЖ-2

Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 86 по ул. Сироитской в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Смибе С. А. собственника кв. № 135, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Смибе С. А. (ФИО), секретарем общего собрания Лыгёв В. И. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>5280,55</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Смибе С. А.; Лыгёв В. И.; Бедина Т. И.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>5280,55</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Согласно действующего договора управления МКД № 86 по ул. Сироитской в г. Волгодонске, РО произвести работы по:

- Санитарной, омолаживающей, формовочной и др. виды обрезки хвойных/ лиственных деревьев и кустарников

- Вырубке аварийно- опасных, сухостойных, хвойных/лиственных деревьев и кустарников, а также деревьев кустарников, произрастающих с нарушением действующего п.2.4. СанПиН 2.1..2.2645-10

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>5280,55</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 86 по ул. Строителей в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Строителей 86, протокола в ООО «ЖЭК-2». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 86 по ул. Строителей в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>5289,55</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся «21» 09 2023г.
3. Приложение №2 решение обственников МКД № 86 по ул. Строителей в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «21» 09 2023г. по «24» 09 2023г.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 135

[Подпись]
(подпись)

С. А. Снеда
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 4

[Подпись]
(подпись)

В. М. Мигель
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 135

[Подпись]
(подпись)

С. А. Снеда
(ФИО)

Собственник кв.№ 4

[Подпись]
(подпись)

В. М. Мигель
(ФИО)

Собственник кв.№ 65

[Подпись]
(подпись)

Т. И. Бердич
(ФИО)