

стр. 10

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 20 по ул. Стрелителю в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 18 » 04 2018 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 08 » 04 2018 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Стрелителю д. 20, подъезд 1 время: начало в 18 часов, окончание в 19 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 08 » 04 2018 г 19 часов до « 18 » 04 2018 г 15 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 28 д. № 20 ул. Стрелителю, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Шмаковой ГМ (ФИО) кв. № 28 на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 8669,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 7717 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 895,3 кв. м, 11,6 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 3686,0 кв.м 47,8 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 4581,8 кв.м 59,4 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Шмакову ГМ кв. № 28 и секретарем общего собрания Сметичеву ВА кв. № 52, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Шмакову ГМ кв. № 28

Сметичеву ВА кв. № 52

Агафонову ТВ кв. № 21

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми

собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 20 по ул. Строительная в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокол определить пред. совета МКД и ООО ТНС-1 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственниками МКД № 20 по ул. Строительная в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Шмакова Г.М. собственника кв. № 28, который сообщил необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Шмакова Г.М. (ФИО), секретарем общего собрания Сметичев В.А. (ФИО) для ведения и оформления протокол общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>4581, 28</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>—</u>	<u>0</u>	<u>—</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Шмакова Г.М. Сметичев В.А. Агаджанов Т.В.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>4581, 28</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>—</u>	<u>0</u>	<u>—</u>

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1581, 88	100	0	-	0	-

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1581, 88	100	0	-	0	-

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 20 по ул. Смоленской в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Ш. Макова ? протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 20 по ул. Смоленской в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1581, 88	100	0	-	0	-

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № _____ от «_____» _____ 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на _____ л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 28


(подпись)

Ш. Макова ТМ
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 52


(подпись)

Сметникова ВА
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 28


(подпись)

Ш. Макова ТМ
(ФИО)

Собственник кв.№ 52


(подпись)

Сметникова ВА
(ФИО)

Собственник кв.№ 21


(подпись)

Андреева ТМ
(ФИО)

Прошнуровано

Пронумеровано

В сшиве 2 листов

« 18 » 04 201 18 г.

Председатель собрания

Секретарь собрания

