

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Стрелкиной

г. Волгоград:

« 16 » 11 2015 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 01 » 11 2015 г.;

- место (адресу): Ростовская область, г. Волгоград, ул. Стрелкиной д. 10 подъезд 1.

- время: в 18 часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялось в срок до « 15 » 11 2015 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгоград, ул. Стрелкиной, д. 10

кв. 10 или кв.

Собрание проведено по инициативе И.И. Маховец - собственника квартиры № 10

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме

представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____

от « ____ » ____ 20 ____ г., выданной Администрацией города Волгограда.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 1669 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 7904 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью

1669 кв.м., что составляет 58 % площади жилых и нежилых помещений

многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания И.И. Маховец (указать Ф.И.О.),
в качестве секретари собрания С.И. Рычков (указать Ф.И.О.).

2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 16,51 руб с 1 кв.м/мес

- содержание (в т.ч. управление; доплата за содержание придомовой территории в размере _____ руб с кв.м в месяц) общего имущества МКД: 13,12 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт 3,39 руб с 1 кв.м/мес

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

4. Возложить обязанность на председателя и секретари собрания заверить своими подписями

своих решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и

секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями.

Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту

размещения. Определить место хранения копию свода решений общего собрания МКД,

протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1», передачу

осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у

И.И. Маховец (ФИО) кв. 10.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания И.И. Маховец (указать Ф.И.О.),

в качестве секретари собрания С.И. Рычков (указать Ф.И.О.).

Итого голосовании:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. и 31.12.2016г. в размере 16,43 руб с 1 кв.м/мес

- содержание (в т.ч. управление; доплата за содержание придомовой территории) в размере _____ руб с кв.м в месяц общего имущества МКД: 16,43 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 3,79 руб с 1 кв.м/мес

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>48</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>3</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u>	%

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>48</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>4</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>1</u>	%

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями einst решения собственников принявших участие в общем собрании, председателем и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения копии копии решения общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у М.И.Коваленко (ФИО) кв. 25

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>—</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u>	%

Председатель собрания

М.И.Коваленко (подпись)

Секретарь собрания

С.В.Смирнова (подпись)