

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 11 по ул. Курчатова в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«17 августа 2017 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «10» августа 2017 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Курчатова
д. 11, подъезд 3 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 19⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «10» августа 2017 г 18⁰⁰ часов до «17» августа 2017 г _____ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)

кв. № _____: д. № 11 ул. Курчатова, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Мартыненко Н. В (ФИО) кв. № 89
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 4108,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 4108,9 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 369,7 кв. м,
5,2 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
3385,2 кв.м 2,8 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 3754,9 кв.м 52,8 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Мартыненко Н. В кв. № 89 и секретарем общего собрания Граеволта Н. Б кв. № 131, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Мартыненко Н. В кв. № 89

Граеволта Н. Б кв. № 131

Мирникова Е. А кв. № 84

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми

собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 11 по ул. Курчатова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ТСЭК № 1 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 11 по ул. Курчатова в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Мартыненко М.В. собственника кв. № 89, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Мартыненко М.В. (ФИО), секретарем общего собрания Трасолова Л.Б. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>3698,5</u>	<u>98,5%</u>	<u>56,4</u>	<u>1,5%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Мартыненко М.В. Трасолова Л.Б. Шмидова Е.Э.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>3698,5</u>	<u>98,5%</u>	<u>56,4</u>	<u>1,5%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3698,5	98,5 %	56,4	1,5 %	—	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3698,5	98,5 %	56,4	1,5 %	—	—

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 11 по ул. Сурчатова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Мартыненко Н.В. Протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 11 по ул. Сурчатова в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3698,5	98,5 %	56,4	1,5 %		

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № _____ от « август 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 4 л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 89

Н.В. Мартыненко
(подпись) (ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 131

Л.Б. Трапезникова
(подпись) (ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 89

Н.В. Мартыненко
(подпись) (ФИО)

Собственник кв.№ 131

Л.Б. Трапезникова
(подпись) (ФИО)

Собственник кв.№ 84

Е.Ф. Шенникова
(подпись) (ФИО)

