

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Волжская шосс., д. 5

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: 02 мая 2014г. в 19⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: 02 мая 2014г. в 19⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ЛКД

Форма проведения собрания: личное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Кондратов С.Н. собственника квартиры № 263

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Викторкин С.А. (ФИО) по доверенности № 468-1/1.1-32 от «13» 02 2014г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 1801,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 14748,1 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (Очное голосование «02» 05 2014г)

Присутствовали собственники помещений общей площадью 1400,0 кв.м., что составило 9 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «02» 05 2014г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «02» 05 2014г по «02» 05 2014г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 9833,2 кв.м., что составляет 64 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания Бабенко Л.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Броус - Фрис А.А. (указать Ф.И.О.).
- О проведении работ по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.
- Согласование 1% оплаты (софинансирование) обустройства придомовой территории (установка МАФов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.
- О поручении председателю собрания Бабенко Л.В. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Броус - Фрис А.А. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания Бабенко Л.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Броус - Фрис А.А. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

- О проведении работ по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

- Согласовать 1% оплату (софинансирование) обустройства придомовой территории (установка МАФов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

4. Поручить председателю собрания Бабенко Л.В. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Брош-Риш А. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0%

Председатель собрания:

(подпись)

Бабенко Л.В.
Ф.И.О.

Секретарь собрания:

(подпись)

Брош-Риш А.
Ф.И.О.