

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Молодежная д. 5А

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «25» 03 2015 г. в 20 часов. «10» 04 2015 г.

Дата и время окончания собрания: «20» 04 2015 г. в 20 часов.

Место проведения собрания: МКА

Форма проведения собрания: заочное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Родниковой Е.В. - собственника квартиры № 61

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шарипов А.В. (ФИО) по доверенности № 421-1/21-33 от «6» 03 2015 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2597,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5197,4 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия заочное голосование «25» 03 2015 г.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 10% кв.м., что составило 519,74 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не удалось указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «25» 03 2015 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «25» 03 2015 г. по «20» 04 2015 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 488,1 кв.м., что составляет 75 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Родниковой Е.В. в качестве секретаря собрания Сидорова В.Ю.
2. Разрешить уменьшить размер общего имущества в многоквартирном доме № 5а по ул. Молодежная в г. Волгодонске РО РФ путем проведения реконструкции и присоединения помещения №1, расположенного на 5 этаже многоквартирного дома № 5а по ул. Молодежная, в г. Волгодонске РО РФ, смежного с комнатой № 7, кв. № 61 дома № 5а по ул. Молодежная, РО РФ (п.3 ст.36 ЖК РФ)
3. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в копии решения общего собрания собственников. Установить порядок уведомления о принятии на настоящем собрании решения, путем размещения решения и копии протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД собственника кв. № 58 дома № 5а по ул. Молодежная в г. Волгодонске РО РФ, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-1».

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Родниковой Е.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Сидорова В.Ю. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«3А»

400 %

2. Разрешить уменьшить размер общего имущества в многоквартирном доме № 5а по ул. Молодежная в г. Волгодонске РО РФ путем проведения реконструкции и присоединения помещения №1, расположенного на 5 этаже многоквартирного дома № 5а по ул. Молодежная, г. Волгодонске РО РФ, смежного с комнатой № 7, кв. № 61 дома № 5а по ул. Молодежная, РО РФ (п.3 ст.36 ЖК РФ)

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

3. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в сие решение общего собрания собственников. Установить порядок уведомления о принятом на настоящем собрании решении, путем размещения решения и копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД собственника кв № 34 дома № 5а по ул. Молодежная в г. Волгодонске РО РФ, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-2».

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

Председатель собрания:

Секретарь собрания:




