

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск

ул. Молотенинов Д. 5А

Волгодонск

Дата и время начала собрания: «20» февраля г. в 19.00 часов.

Дата и время окончания собрания: «25» февраля г. в 19.00 часов.

Место проведения собрания: ФОНЕ У здания Дома

Форма проведения собрания: заочная (указать очное голосование или заочное)

Собрание проводится по инициативе Новикова В.С. - собственника квартир

интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном

доме Тайман А.А. (ФИО) по доверенности № 421-1/7.1-332 от «06» февраля 2015 г.,

города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7648,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 519

(при проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «

присутствовали собственники помещений общей площадью 520,1 кв.м., что с

жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Всего не имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием
общего собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования)

«15» г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном

доме приняты путем проведения заочного голосования с «20» февраля 2015 г. по

поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общ

его составляет 67% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного д

Всего имеется. Собрание правомочно.

Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собр

присутствия данный абзац исключить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Выбор в качестве председателя собрания: Новикова Владимира Серг

в качестве секретаря собрания: Синицын Виталий Викторович

Принятие решения по установлению специальных за

Принятие решения по ремонту кровли дома, в
сбора.

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Молодежная д. 5А

г. Волгодонск

«10» 04 2015г.

Дата и время начала собрания: «15» 03 2015г. в 20 часов.

Дата и время окончания собрания: «10» 04 2015г. в 20 часов.

Место проведения собрания: МКА

Форма проведения собрания: личное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе _____ - собственника квартиры № 61

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Министр МВ (ФИО) по доверенности № 421-1/21-53 от «6» 07 2015г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7648,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5199,4 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия заочное голосование
«15» 03 2015г

Присутствовали собственники помещений общей площадью 101 кв.м., что составило 51,94 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «15» 03 2015г решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «15» 03 2015г по «10» 04 2015г

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 388,1 кв.м., что составляет 75 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Ковалева В.С в качестве секретаря собрания Синявского В.Ю
2. Разрешить уменьшить размер общего имущества в многоквартирном доме № 5а по ул. Молодежная в г. Волгодонске РО РФ путем проведения реконструкции и присоединения помещения №1, расположенного на 5 этаже многоквартирного дома № 5а по ул. Молодежная, г. Волгодонске РО РФ, смежного с комнатой № 7, кв. № 61 дома № 5а по ул. Молодежная, РО РФ (п.3 ст.36 ЖК РФ)
3. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в случае решения общего собрания собственников. Установить порядок уведомления о принятом на настоящем собрании решении, путем размещения решения и копии протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД собственника кв № 54 дома № 5а по ул. Молодежная в г. Волгодонске РО РФ, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-1».

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Ковалева В.С (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Синявского В.Ю (указать Ф.И.О.).

Итого голосования:

«ЗА» 400 %

«ПРОТИВ» 0 %