

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Молотовская. 3

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «11» 12 2014 г. в 18⁰⁰ часов.

«19» 12 2014 г.

Дата и время окончания собрания: «19» 12 2014 г. в 17⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: во дворе дома

Форма проведения собрания: лично (указать очное голосование или заочное)

Собрание проводится по инициативе Дюмина А.А. - собственника квартиры № 10

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет С.А. Вислоухин (ФИО) по доверенности № 468-1/7.1- 32 от «13» февраля 2014 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7302,9 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6575,4 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «11» 12 2014 г. присутствовали собственники помещений общей площадью 657,5 кв.м., что составило 10 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не исчерпан (указать имеется, не имеется).

Собрание не проводится (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «11» 12 2014 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «11» 12 2014 г. по «19» 12 2014 г. Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3511,3 кв.м., что составляет 53,4 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

*Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания: Дюмина А.А. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Ломосорёва Д.Д. (ФИО)
2. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 9 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 3 по ул. Молотовской
3. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД
4. Утверждение положения о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4
5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в сшиве решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 9 по ул. Молотовской от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК- 2».

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Дюмина А.А. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Ломосорёва Д.Д. (ФИО)

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

2. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 9 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 3^е по ул. Молотовской

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

3. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

4. Утвердить положение о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

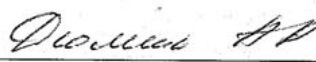
5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в сшиве решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 9 по ул. Молотовской 3^е от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-2».

Итоги голосования:

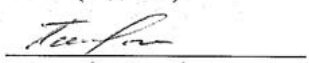
«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

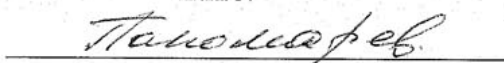
Председатель собрания:


(подпись)


Ф.И.О.

Секретарь собрания:


(подпись)


Ф.И.О.