

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 21 по ул. Молодежная в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«03» июля 2020г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «02» июля 2020г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молодежная д. 21, подъезд 1 время: начало в _____ часов, окончание в _____ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «02» 06 2020г 19⁰⁰ часов до «03» 06 2020г 18⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 11, ул. Молодежная, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Теменищевой Н.Б. (ФИО) кв. № 5 на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 2024,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 2024,4 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 222,68 кв. м, 11 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 1134,74 кв.м 56,3 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 1362,12 кв.м 67,3 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Теменищеву кв. № 5 и секретарем общего собрания Масалову кв. № 18, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Новикова кв. № 1
Масалова кв. № 18
Липатникова кв. № 15

3. Произвести выплату за счет средств собственников МКД, председателю совета многоквартирного дома № 21 по ул. Молодежная, Теменищеву (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ оплату (вознаграждение) в размере 10,000 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома от аренды общего имущества МКД, единовременно

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 21 по ул. Молодежная, г. Волгодонск. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Масалов 21-5 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи

собственников МКД № 21 по ул. Молодежная в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Тименкова НБ собственника кв. № 5, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Тименкова НБ (ФИО), секретарем общего собрания Табакеева С. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество о голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
1362,42	100%	—	—	—	—

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Новикова, Табакеева, Александрова

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1362,42	100%	—	—	—	—

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Произвести выплату за счет средств собственников МКД, председателю совета многоквартирного дома № 21 по ул. Молодежная, Тименкова (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ оплату (вознаграждение) в размере 10.000 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома от аренды общего имущества МКД, одновременно.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1362,42	100%	—	—	—	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 21 по ул. Молодежная в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Тименкова протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 21 по ул. Молодежная в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1362,42	100% ^Р	—	—	—	—

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № 8/4 от «3» июня 2020 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 4 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 5

Тисенин (подпись) Тисенин (ФИО)
Табакеева (подпись) Табакеева (ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ _____

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 1

Новикова (подпись) Новикова (ФИО)

Собственник кв.№ 18

Табакеева (подпись) Табакеева (ФИО)

Собственник кв.№ 15

Липатникова (подпись) Липатникова (ФИО)