

ПРОТОКОЛ № 6/4
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 21 по ул. Молодогослав г. Волгодонск РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«22» октября 2017 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «18» октября 2017 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молодогослав, д. 21, подъезд 1 время: начало в 16⁰⁰ часов, окончание в 17⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось с «18» октября 2017 г 14⁰⁰ часов до «22» октября 2017 г 18⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 2 : д. № 21 ул. Молодогослав, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Тимощевой Н.Б. (ФИО) кв. № 5 на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 2024,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 2024,4 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 391,6 кв. м, 19,4 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 1112,1 кв.м 54,9 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 1503,7 кв.м 74,3 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Тимощевой Н.Б. кв. № 5 и секретарем общего собрания Тимофеева кв. № 15, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Тимофеева кв. № 5

Тимофеева кв. № 18

Тимофеева кв. № 15

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми

собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам, указанным в вышеуказанных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 21 ул. Москвитинской Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Курганову Е. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 21 по ул. Москвитинской Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Тиминцову собственника кв. № 21, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Тиминцову (ФИО), секретарем общего собрания Табачкову (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1503,7	100	—	—	—	—

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Тиминцову Н.Б.; Табачкову И.В.; Акимову

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1503,7	100	—	—	—	—

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1503,7	100	—	—	—	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1503,7	100	—	—	—	—

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 21 по ул. Молоторенко в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Тимошенко, протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 21 по ул. Молоторенко в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1503,7	100	—	—	—	—

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № _____ от «_____» _____ 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на _____ л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 3

Тимошенко
(подпись)

Тимошенко
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 18

Табаска
(подпись)

Табаска
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 3

Тимошенко
(подпись)

Тимошенко
(ФИО)

Собственник кв.№ 18

Табаска
(подпись)

Табаска
(ФИО)

Собственник кв.№ 19

Тимошенко
(подпись)

Тимошенко
(ФИО)