

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 13 по ул. пр. Курчатова в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«17» февраля 2024 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «17» февраля 2024 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Курчатова
д. 13, подъезд 1 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 19⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «17» 02 2024 г 19⁰⁰ часов до «26» 02 2024 г 17-00 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.
№ 8.; д.№ 13 ул. пр. Курчатова, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Поповой О.П. (ФИО) кв. № 8
на основании св-во о регистрации права от 21.02.2024 (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 4501,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 4501,5 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
2957,2 кв.м 65,7 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 2957,2 кв.м 65,7 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Попову О.П. кв.
№ 8 и секретарем общего собрания Красновой Ю.А кв. № 26
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Попова О.П. кв. № 8
Краснова Ю.А кв. № 26
Кочетова А.П. кв. № 5

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 6 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Попова О.П.</u>	<u>8</u>
2	<u>Кочетова Л.П.</u>	<u>5</u>
3	<u>Краснова Ю.А.</u>	<u>26</u>
4	<u>Короткова Т.Б.</u>	<u>35</u>
5	<u>Проскурин С.</u>	<u>32</u>
6	<u>Кили Л.И.</u>	<u>42</u>
...		

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Попова О.П.</u>	<u>8</u>

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Поповой О.П. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 2,00 руб. с 1 кв. м. в месяц с 1 кв.м.; с каждой квартиры; с каждого лицевого счета; / в месяц/ с «01». 03 2024г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-1» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 13 по ул. Курчатова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 13 по ул. Курчатова в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Попова О.П. собственника кв. № 8, который сообщил с необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Попову О.П. (ФИО), секретарем общего собрания Краснову Ю.А. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>2855,2</u>	<u>96,6%</u>	<u>102,0</u>	<u>3,4%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Поповой О.П.
Красновой Ю.А., Кочетовой Л.П.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2855,2	96,6 %	102,0	3,4 %	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 6 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Попова О.П.	8
2	Кочетова Л.П.	5
3	Краснова Ю.А.	26
4	Короткова Т.Б.	35
5	Проскурин С	32
6	Кемм Л.И.	42
...		

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2855,2	96,6 %	102,0	3,4 %	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Попова О.П.	8

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2855,2	96,6 %	102,0	3,4 %	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №3

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2855,2	96,6 %	102,0	3,4 %	0	0

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознагражден председателю совета МКД Поповой О.П. (ФИО), за надлежащее выполнен полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в разме 2,00 руб. с 1 кв. м. / 6 месяц (с 1 кв.м.; с каждой квартиры; с каждого лицева

счета; / в месяц) с « 01 ». 03 2024 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-1» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>2834,2</u>	<u>95,9%</u>	<u>120,0</u>	<u>4,1%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 13 по ул. Кургачева в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить председателя совета МКД Поновой О.П., протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 13 по ул. Кургачева в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
<u>2834,2</u>	<u>95,9%</u>	<u>120,0</u>	<u>4,1%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся « 14 » 02 2024 г.
3. Приложение №2 решение собственников МКД № 13 по ул. Кургачева в Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с « 14 » 02 2024 г. по « 26 » 02 2024 г.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 8

Поновой О.П.
(подпись)

Поновой О.П.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 26

Красновой Ю.
(подпись)

Красновой Ю.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 26

Красновой Ю.
(подпись)

Красновой Ю.
(ФИО)

Собственник кв.№ 5

Кочеткова Л.Н.
(подпись)

Кочеткова Л.Н.
(ФИО)

Собственник кв.№ _____

(подпись)

(ФИО)