

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 11 по ул. Курчатова в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«26» декабря 2019 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «05» декабря 2019 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Курчатова
д. 11, подъезд 3 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 19⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «5» декабря 2019 г. 19 часов до «25» декабря 2019 г. 16⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.
№ ; д. № 11 ул. Курчатова, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Мартыненко Н.В. (ФИО) кв. № 89
на основании рег. приват. (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 4469,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 4108,9 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании кв. м, %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
 кв.м %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 3861,8 кв.м 54,3 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Мартыненко Н.В.
№ 89 и секретарем общего собрания Трасолова Л.Б. кв. № 131,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Мартыненко Н.В. кв. № 89
Трасолова Л.Б. кв. № 131
Яценкова В.В. кв. № 43

3. Производить начисление целевого сбора денежных средств для выполнения ремонтных работ в
подъезде № 11-4н из расчета 120= руб. с каждой квартиры
 (с кв., м.; с каждой квартиры; с каждого лицевого счета). Сумму
целевого сбора включить в счет-квитанции, выставляемые ООО «ЖЭК-1» за содержание и
текущий ремонт МКД с 01» января 2020 г. по 31.12.2020 г.

4. Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения
председателю совета МКД Мартыненко Н.В. (ФИО), за надлежащее выполнение
полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере
80= руб. с каждой квартиры (с кв., м.; с каждой квартиры; с каждого

лицевого счета) с «01 января 2017» и до окончания исполнения председателем совета М своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-1» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 11 ул. Курчатова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокол определить МЗЖ-1 Ср составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 11 по ул. Курчатова в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Мартыненко Н.В. собственника кв. № 89, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Мартыненко Н.В. (ФИО), секретарем общего собрания Трасолова С.Б. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3861,8	100 %	-	-	-	-

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Мартыненко Н.В. Трасолова С.Б. Юпанкова В.В.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3861,8	100 %	-	-	-	-

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить начисление целевого сбора денежных средств для выполнения ремонтных работ в подъезде № 11-4 низ расчета 100 руб. с каждой квартиры (с кв., м.; с каждой квартиры; с каждого лицевого счета). Сумму целевого сбора включить в счет-квитанции, выставляемые ООО «ЖЭК-1» за содержание и текущий ремонт МКД с «01 января 2017»

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3861,8	100 %	-	-	-	-

зета Л
ия
»
/ ОК
Ср
а:

4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Мартыненко Н.В. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 80 = руб. с каждой квартиры (с кв., м.; с каждой квартиры; с каждого лицевого счета) с 01 марта 2021 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-1» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3439,8	98,3 %	122	1,7 %	-	-

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 11 по ул. Рурчатова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Мартыненко Н.В. протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 11 по ул. Рурчатова в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3861,8	100 %	-	-	-	-

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № _____ от « _____ » 12 20 19 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 5 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Реестр собственников на _____ л.

Председатель общего собрания,
собственник кв. № 89

Н.В. Мартыненко
(подпись) (ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв. № 131

Л.Б. Грасолова
(подпись) (ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв. № 89

Н.В. Мартыненко
(подпись) (ФИО)

Собственник кв. № 131

Л.Б. Грасолова
(подпись) (ФИО)

Собственник кв. № 73

В.В. Попенкова
(подпись) (ФИО)