

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Курчатова, д. 11

г. Волгодонск

« 18 » 09 2014 г.

Дата и время начала собрания: « 15 » 09 2014 г. в 10⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: « 18 » 09 2014 г. в 20⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: территория ескаю

Форма проведения собрания: заочное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Мартыненко Н. В. - собственника квартиры № 89

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Васильевский С. В. (ФИО) по доверенности № 468-1/4.1-32 от « 13 » 02 2014 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7769,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 7104,10 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) « » 201 г

Присутствовали собственники помещений общей площадью 348,4 кв.м., что составило 4,88% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очное голосование) « 15 » 09 2014 г решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с « 16 » 09 2014 г по « 18 » 09 2014 г

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3763,4 кв.м., что составляет 52,9 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания Мартыненко Н. В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Трасову Л. В. (указать Ф.И.О.).
- О проведении работ по обустройству придомовой территории (обрезка и вырубка деревьев) и заключению договора с подрядной организацией.
- Согласование 5% оплаты (софинансирование) обустройства придомовой территории (обрезка и вырубка деревьев), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.
- О поручении председателю собрания Мартыненко Н. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Трасову Л. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания Мартыненко Н. В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Трасову Л. В. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

- О проведении работ по обустройству придомовой территории (обрезка и вырубка деревьев) и заключению договора с подрядной организацией.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

- Согласовать 1% оплату (софинансирование) обустройства придомовой территории (обрезка и вырубка деревьев), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

4. Поручить председателю собрания Мартыненко Н. В. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Красовому А. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0%

Председатель собрания:

Мартыненко Н. В.
(подпись)

Мартыненко Н. В.
Ф.И.О.

Секретарь собрания:

Красовый А.
(подпись)

Красовый А.
Ф.И.О.