

ПРОТОКОЛ № 8/м
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 4 по ул. М. Кошечего в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 12 » 11 2025 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 12 » 09 2025 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Кошечего
д. 4, подъезд 2 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 19⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 12 » 09 2025 г 19⁰⁰ часов до « 12 » 11 2025 г до 22⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 23, д. № 4 ул. М. Кошечего, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Красиновой Т.Т. (ФИО) кв. № 23
на основании МКД № 4 (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 9304,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 9304,4 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
6205,74 кв.м 66,7 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 6205,74 кв.м 66,7 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя Красинову Т.Т. кв. № 23 и секретаря собрания
Лазовую Л.И. кв. № 17. уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе _____ человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Красинова Т.Т. кв. № 23;

Лазовая Л.И. кв. № 17

Томашук С.И. кв. № 2

3. Принять решение об обустройстве и оборудовании контейнерной площадки на придомовой территории МКД № 4 по ул. Маршала Кошечего, за счет средств текущего ремонта МКД № 4 по ул. Маршала Кошечего, поступающие на лицевой счет МКД

4. Поручить управляющей организации ООО «ЖЭК- 4» проведение работ по согласованию и

подготовке необходимых документов для включения в реестр мест (площадок) накопления в г. Волгодонске Ростовской области

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 4 по ул. М. Кошечего в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО „неЭК-4“ Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока проведения собрания собственников, для передачи решения собственников МКД № 4 по ул. М. Кошечего в г. Волгодонске в управляющую организацию ООО «ЖЭК-4»

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Красикова Т.П. собственника кв. № 13, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Красикова Т.П. (ФИО), секретарем общего собрания Пожева Л.И. (ФИО) уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>6205,74</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Красикова Т.П., Пожева Л.И., Жемичук Г.И.

уполномоченных на подсчет голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>6205,74</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Принять решение об обустройстве и оборудовании контейнерной площадки на придомовой территории МКД № 4 по ул. Маршала Кошечего, за счет средств текущего ремонта МКД № 4 по ул. Маршала Кошечего, поступающие на лицевой счет МКД

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>6084,44</u>	<u>98,05</u>	<u>121,3</u>	<u>1,95</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Поручить управляющей организации ООО «ЖЭК-4» проведение работ по согласованию и подготовке необходимых документов для включения в реестр мест (площадок) накопления в г. Волгодонске Ростовской области

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6084,44	98,05	121,3	1,95	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 4 по ул. М. Кемелево в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО «ТЭК-4». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока проведения собрания собственников, для передачи решения собственников МКД № 4 по ул. М. Кемелево в г. Волгодонске в управляющую организацию ООО «ЖЭК-4»

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6144,54	99,5	31,2	0,5	0	0

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 23

Мер
(подпись)

Красикова Т.П.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 17

Розин
(подпись)

Ложкина Л.И.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 23

Мер
(подпись)

Красикова Т.П.
(ФИО)

Собственник кв.№ 17

Розин
(подпись)

Ложкина Л.И.
(ФИО)

Собственник кв.№ 2

Мер
(подпись)

Ложкина Л.И.
(ФИО)