

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений МКД по адресу г.Волгодонск
ул.М.Кошевого МКД №4.

г.Волгодонск

«16» ~~сентября~~ 2014 г.

Дата и время начала собрания «16» ~~сентября~~ 2014 г. в 17⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания «16» ~~сентября~~ 2014 г. в 18³⁰ часов.

Место проведения собрания коридор 18 этажа подъезда №1

Форма проведения собрания онлайн

Собрание проводится по инициативе Совета МКД

Общая площадь МКД 9215,9 кв.м.

Присутствовали собственники помещений площадью 1178,7 кв.м.

что составило 12,74 % площади жилых и нежилых помещений МКД

Кворум не имеется (указать, имеется или не имеется)

Собрание не правомочно (указать, правомочно или не правомочно)

В соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «16» 02 2014 г. решение общего собрания собственников помещений в МКД с такой же повесткой принято путем проведения заочного голосования с «17» 02 2014 г. по « » 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 18442 кв.м., что составляет 53,45 % площади жилых и нежилых помещений МКД.

Кворум имеется (указать, имеется или не имеется)

Собрание правомочно (указать, правомочно или не правомочно)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Александрова В.Р. кв.
в качестве секретаря собрания Матвеева В.Н. кв.
2. Довыборы членов Совета МКД №4 по ул.М.Кошевого (инф. Председателя Совета МКД) Защарова В.В. кв.21; Матвеева В.Н. кв.19;
Матвеева В.Н. кв.160
3. Принятие решения о перечислении средств капитального ремонта МКД на специальный счет регионального оператора с выставлением платежных документов управляющей организацией ООО «ЖСК-4» (руководитель Ивахненко В.С.) (инф. председателя Совета МКД).
4. О внесении изменений и дополнений в Договор управления МКД №4 по ул.М.Кошевого (инф. Председателя Совета МКД).

5. О поручении председателю и секретарю собрания заверить сшив решений собственников МКД своими подписями произвести подсчет голосов, подписать итоговый протокол и передать один экземпляр протокола в УК ООО «ЖЭК-4», один экземпляр протокола и сшив с подписями собственников МКД оставить у председателя Совета МКД №4 по ул.М.Кошешого кв №25.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Иванова В.Р.
в качестве секретаря Маринину В.Н.
Итоги голосования:
- | | | | | |
|----------------|-------------|-------|-------------|---|
| «За» | <u>4942</u> | кв.м. | <u>100%</u> | % |
| «Против» | <u>нет</u> | кв.м. | <u>—</u> | % |
| «Воздержалось» | <u>нет</u> | кв.м. | <u>—</u> | % |
2. Доизбрать в состав членов Совета МКД №4 по ул.М.Кошешого
Иванова В.Р. кв.м. 100%, Маринину В.Н. кв.м. 100%,
Мамонтова В.А. кв.м. 100%
Итоги голосования
- | | | | | |
|----------------|-------------|-------|-------------|---|
| «За» | <u>4942</u> | кв.м. | <u>100%</u> | % |
| «Против» | <u>нет</u> | кв.м. | <u>нет</u> | % |
| «Воздержалось» | <u>нет</u> | кв.м. | <u>нет</u> | % |
3. Перечислить средства капитального ремонта МКД на специальный счет регионального оператора с выставлением платежных документов УК ООО «ЖЭК-4» (руководитель Ивахненко В.С.)
Итоги голосования
- | | | | | |
|----------------|---------------|-------|--------------|---|
| «За» | <u>79,8</u> | кв.м. | <u>100%</u> | % |
| «Против» | <u>166</u> | кв.м. | <u>2,36</u> | % |
| «Воздержалось» | <u>4696,2</u> | кв.м. | <u>95,04</u> | % |
4. Внести изменения и дополнения в Договор управления МКД №4 по ул.М.Кошешого (согласно перечню Приложения № 1).
Итоги голосования
- | | | | | |
|----------------|-------------|-------|------------|---|
| «За» | <u>4942</u> | кв.м. | <u>100</u> | % |
| «Против» | <u>нет</u> | кв.м. | <u>—</u> | % |
| «Воздержалось» | <u>нет</u> | кв.м. | <u>—</u> | % |
5. Поручить председателю собрания Иванова В.Р. заверить сшив решений своими подписями, произвести подсчет голосов, подписать итоговый протокол по результатам голосования и передать один экземпляр протокола на хранение в У.О. ООО «ЖЭК-4», оставив один экземпляр протокола и сшив с подписями собственников у председателя Совета МКД №4 по ул.М.Кошешого кв 25.
Итоги голосования
- | | | | | |
|----------------|-------------|-------|------------|---|
| «За» | <u>4942</u> | кв.м. | <u>100</u> | % |
| «Против» | <u>нет</u> | кв.м. | <u>—</u> | % |
| «Воздержалось» | <u>нет</u> | кв.м. | <u>—</u> | % |
- Председатель собрания: В.А.Иванов Иванов В.Р. (Ф.И.О.)
Секретарь собрания: В.Н.Маринина Маринина В.Н. (Ф.И.О.)