

ПРОТОКОЛ № 4
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 34 по ул. М-Косицкого в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

«04» 09 2017 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «___» ___ 20___ г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М-Косицкого д. 34, подъезд 2 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 19⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось с «___» ___ 2017 г. 8⁰⁰ часов до «___» ___ 2017 г. 22⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 5 ул. М-Косицкого 34, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе президента МКД Борисова Т.А. (ФИО) кв. № 54 н основании ДКП 464 от 01.10.2017 (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 3800,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 3800,1 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 3811 кв. м, 10,1 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 2172,6 кв.м 57,1 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 2553,7 кв.м 67,2 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать:

- председателем собрания Борисову Татьяну Николаевну (ФИО)

- секретарем общего собрания Гармашеву Н.Н. (ФИО)

2. Избрать счетную комиссию в составе: Борисова Т.А., Александрова Е.А., Гармашева Н.Н.

3. О проведении работ по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.

4. Согласование 10,0 % оплаты (софинансирование) на обустройство придомовой территории (установка МАФов), за счет средств арендных платежей, поступающих на лицевой счет многоквартирного дома.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 34 по ул. М-Косицкого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя М.К.Д., место хранения протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 34 по ул. М-Косицкого в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу: Борисову Т.А. (ФИО)

Выбрать председателем собрания Борисову Т.А. (ФИО), секретарем общего собрания Гармашеву Н.Н. (ФИО), для ведения и оформления протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Борисову Т.А. (ФИО), секретарем общего собрания Гармашеву Н.Н. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателем общего собрания Борисову Т.А. (ФИО), секретарем общ. собрания Захарову Н.В. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2553,7	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

2. По второму вопросу: Борисову Т.А. (ФИО). Избрать счетную комиссию в составе: Борисову Т.А., Захарову Н.В., Ткаченко Е.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе: Борисову Т.А., Захарову Н.В., Ткаченко Е.А.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе: Борисову Т.А., Захарову Н.В., Ткаченко Е.А.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2553,7	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

3. По третьему вопросу: Борисову Т.А. (ФИО). О необходимости проведения работ по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести работы по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Провести работы по обустройству придомовой территории (ремонт внутриквартальных проездов) и заключению договора с подрядной организацией.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2553,7	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

4. По четвертому вопросу: Борисову Т.А. (ФИО) выступил(а) о согласовании 10 % оплаты (софинансирование) на обустройство придомовой территории (установка МАФов), за счет средств арендных платежей, поступающих на лицевой счет многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласовать 10 % оплаты (софинансирование) на обустройства придомовой территории (установка МАФов), за счет средств арендных платежей, поступающих на лицевой счет многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Согласовать 10 % оплаты (софинансирование) на обустройство придомовой территории (установка МАФов), за счет средств арендных платежей, поступающих на лицевой счет многоквартирного дома.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2553,7	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

5. По пятому вопросу: Борисова Т А (ФИО) выступил(а) о размещении сообщения, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 34 по ул. М-Косицкого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя Борисовой Т А, место хранения протокола в ООО «ЖЭК-Б». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 34 по ул. М-Косицкого в г. Волгодонске Ростовской обл.

ПРЕДЛОЖЕНО: Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 34 по ул. М-Косицкого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя Борисовой Т А, место хранения протокола в ООО «ЖЭК-Б». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 34 по ул. М-Косицкого в г. Волгодонске Ростовской обл.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 34 по ул. М-Косицкого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя Борисовой Т А, место хранения протокола в ООО «ЖЭК-Б». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 34 по ул. М-Косицкого в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>2553,7</u>	<u>100</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Приложение № 1 реестр собственников, принявших участие в очного голосования;
3. Решения собственников, принявших участие в заочном голосовании на 2 листах;

Председатель собрания: Т А Борисова Т А

Секретарь собрания: Н А Гарина Т А

Счетная комиссия: Е А Тютрина Т А

Т А Борисова Т А

Н А Гарина Т А