

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 26 по ул. Косевого в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 17 » 08 2017 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 17 » 08 2017 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Косевого
д. 26, подъезд 1 время: начало в 18 часов, окончание в 19 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось
с « 17 » 08 2017 г 19 часов до « 17 » 08 2017 г 18 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)
кв. № 26; д. № _____ ул. Косевого, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Кузьменкова Л.А. (ФИО) кв. № _____
на основании ДКП (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 3835,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 3835,8 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 383,1 кв. м,
10,0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
1984,2 кв.м 64,4 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 2364,3 кв.м 74,4 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Кузьменков Л.А. кв. 1
№ 26 и секретарем общего собрания Ивдича С.А. кв. № 28,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 2 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Кузьменков Л.А. кв. № 1
Ивдича С.А. кв. № 28
_____ кв. № _____

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и
содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного
(общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов
определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам,
установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми

собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 26 по ул. Косищева в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить У.К. ООО "Рем-5" Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 26 по ул. Косищева в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Кузнецкова Л. В. собственника кв. № 1, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Кузнецкову Л. В. (ФИО), секретарем общего собрания Ивбину В. А. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2364,3	100%	—	—	—	—

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Кузнецкова Л. В.
Борисов М. В. Ивбина В. А.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2364,3	100%	—	—	—	—

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2364,3	100%	—	—	—	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2364,3	100%	—	—	—	—

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №26 по ул. Кометного в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Кузнецова, протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД №26 по ул. Кометного в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2364,3	100%	—	—	—	—

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № _____ от «_____» _____ 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на _____ л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 1

[Подпись]
(подпись)

Кузнецова А. И.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 28

[Подпись]
(подпись)

Рябенко В. И.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 1

[Подпись]
(подпись)

Кузнецова А. И.
(ФИО)

Собственник кв.№ 28

[Подпись]
(подпись)

Рябенко В. И.
(ФИО)

Собственник кв.№ 28

[Подпись]
(подпись)

Рябенко В. И.
(ФИО)