

общего пользования в многоквартирном доме № 26 по ул. Коммуна

г. Волгодонск

25, 11 - 2015

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Открытое обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 20 » 11 201 г.:

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. *Кемерово* д. *26* подъезд *1*

• **SPERM:** 10^6 **DISC**

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (точное голосование).

состоялся в срок до «24» 11 2015г.

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. *Коммунальная*, д. *26*

КВ. ИЛИ КВ.

Собрание проведено по инициативе

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме

представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____

от « » 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4487,0 кв.м

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 38358 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 2244,96 кв.м., что составляет 57,7 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Леонова И.А. (указать Ф.И.О.),
в качестве секретаря собрания Авдеева И.С. (указать Ф.И.О.).
2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 23,14 руб с кв.м/мес
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 18,94 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 4,20 руб с 1 кв.м/мес
3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:
один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Медведева И.И. (указать Ф.И.О.),
в качестве секретаря собрания Медведева И.И. (указать Ф.И.О.).

Итого голосования:

«3.1»

100%

31.12.2016г. в размере 10077 руб с 1 кв.м/мес

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 7892 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 2185 руб с 1 кв.м/мес

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>—</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> %

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>—</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> %

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями списки решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списков решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-5», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-5» и у _____ (ФИО) кв. _____

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>—</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> %

Председатель собрания

Иванов И.И., Иванов И.И. (ФИО)

Секретарь собрания

Иванов И.И., Иванов И.И. (ФИО)