

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 10 по ул. Кашевого в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 07 » 03 2024 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 25 » 02 2024 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кашевого
д. 10, подъезд 4 время: начало в 12⁰⁰ часов, окончание в 13⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 25 » 02 2024 г. 14-00 часов до « 06 » 03 2024 г. 18-00 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 38; д. № 10 ул. Кашевого, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Старикова Т.Н. (ФИО) кв. № 38
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 6160,90 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 6160,90 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
3417,35 кв.м 55,46 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 3417,35 кв.м 55,46 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Стариков Т.Н. кв.
№ 38 и секретарем общего собрания Трикодько Л.Н. кв. № 103,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе х человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Дергумский А.В. кв. № 99
Смирнов В.Б. кв. № 46
Харькова Д.А. кв. № 2
Трикодько Л.Н. кв. № 103

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 4^х чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Тихооовко Т.А.</u>	<u>103</u>
2	<u>Смирнов В.Б.</u>	<u>46</u>
3	<u>Дергунский А.В.</u>	<u>99</u>
4	<u>Карлова Д.А.</u>	<u>2</u>
5		
6		
...		

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Старикову Т.Н.</u>	<u>38</u>

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение-№1

6. Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД _____ (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере _____ руб. с _____ с 1 кв.м.; с каждой квартиры; с каждого лицевого счета; / в месяц) с « » 20 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-4» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №10 по ул. Косевого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО «ЖЭК-4» Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 10 по ул. Косевого в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Старикову Т.Н. собственника кв. № 38, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Старикову Т.Н. (ФИО), секретарем общего собрания Тихооовко Т.А. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>3417,35</u>	<u>100 %</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: 4^х Тихооовко Т.А., Смирнов В.Б., Дергунский А.В., Карлова Д.А.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3414,35	100%	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 4 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Трихосово И.А.	103
2	Семинцов В.Б.	46
3	Дергунеский А.В.	99
4	Карпова Я.А.	2
5		
6		
...		

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3414,35	100%	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Старикову Т.Н.	38

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3414,35	100%	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №3

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3414,35	100%	0	0	0	0

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Стариковой Т.Н. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере — руб. с — (с 1 кв.м.; с каждой квартиры; с каждого лицевого

счета; / в месяц) с « » 20 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-4» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3414,35</u>	<u>100 %</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №10 по ул. Косицкого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Старикова Т.Н. протокола в ООО «ЖЭК-4». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД №10 по ул. Косицкого в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
<u>3414,35</u>	<u>100 %</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № б/н от «04» 03 2024 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1,2) на л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№38

Триш
(подпись)

Старикова Т.Н.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№103

Триш
(подпись)

Тришодько Т.А.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 99

А. Дежнев
(подпись)

Дерзунков А.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 46

Варф.
(подпись)

Сисаев В.Б.
(ФИО)

Собственник кв.№ 2

Карп
(подпись)

Карпова Д.А.
(ФИО)