

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Мариинская Кв. 10

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «10» 04 2014 г. в 18⁰⁰ часов.

«13» 04 2014 г.

Дата и время окончания собрания: «13» 04 2014 г. в 17⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: перричорте лект

Форма проведения собрания: заседание (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Зараминской Н.П. собственника квартиры № 67

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Виссарионов С. А. (ФИО) по доверенности № 468-1/11-32 от «13» 02 2014 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 6855,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6159,4 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) «13» 04 2014 г.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 1300 кв.м., что составило 21 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «10» 04 2014 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «10» 04 2014 г. по «13» 04 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3750 кв.м., что составляет 60 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Зараминской Н.П. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Седорук Н.А. (указать Ф.И.О.).
2. О проведении работ по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.
3. Согласование 1% оплаты (софинансирование) обустройства придомовой территории (установка МАФов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.
4. О поручении председателю собрания Зараминской (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Седорук (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Зараминскую Н.П. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Седорук Н.А. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

2. О проведении работ по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

3. Согласовать 1% оплату (софинансирование) обустройства придомовой территории (установка МАФов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

4. Поручить председателю собрания Зараченской А.П. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Сидорук Н.С. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0%

Председатель собрания: Зар Зараченская А.П.
(подпись) Ф.И.О.

Секретарь собрания: Сес Сидорук Н.С.
(подпись) Ф.И.О.