

ПРОТОКОЛ № 8/Н

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 9 по ул. Тагарина в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 07 » 02 2026 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоит:

- дата: « 06 » 01 2026 г.; - время: в 11⁰⁰ часов.

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Тагарина, д. 9 подъезд 3,

- дата и время начала приема решений « 06 » 01 2026 г.; 12⁰⁰ часов

- дата и время окончания приема решений « 06 » 02 2026 г.; 20⁰⁰ часов

- адрес (место) приема решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Тагарина, д. 9 кв. 240

- место (адрес) хранения копии протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам поставленным на голосование

Собрание проведено по инициативе Тальковой Людмилы Николаевны (ФИО) кв. № 240 на основании 8/Н (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 15238,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 15238,6 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании _____ кв. м, _____ %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании _____ кв.м _____ %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 11688,6 кв.м 76,7 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя собрания Талькову ЛН и секретаря собрания Дисенкову ТТ, уполномоченных на подписание протокола общего собрания

2. Выборы счетной комиссии Целеву С.Р., Ладину В.Ф., Бабенко М.А.

уполномоченных на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников.

3. Принять решение о выполнении ремонтно-восстановительных работ насосного оборудования и реконструкция ввода ХВС на сумму 415 000, руб (четыреста пятнадцать тысяч рублей), 00 коп. за счет средств текущего ремонта МКД.

4. Утверждение плана работ: косметический ремонт подъездов № 5,6,7; ремонт входных групп с 1-7 подъезды.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по ул. Тагарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Администрацию МКД, ООО-ЖЭК-3. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД № 9 по ул. Тагарина в г. Волгодонске.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Галькову ЛН собственника кв. № 240, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Галькову ЛН (ФИО), секретарем общего собрания Фисенкову ТТ (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11688,6	100	0	0	0	0

Решение принято/непринято (не нужно зачеркнуть)

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Исаеву С. Р., Ладину Б. Р., Бабенко М. А

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11688,6	100	0	0	0	0

Решение принято/непринято (не нужно зачеркнуть)

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Принять решение о выполнении ремонтно-восстановительных работ насосного оборудования и реконструкция ввода ХВС на сумму 415 000, руб (четыреста пятнадцать тысяч рублей), 00 коп. за счет средств текущего ремонта МКД.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11688,6	100	0	0	0	0

Решение принято/непринято (не нужно зачеркнуть)

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утверждение плана работ: косметический ремонт подъездов № 5,6,7; ремонт входных групп с 1-7 подъезды.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11688,6	100	0	0	0	0

Решение принято/непринято (не нужно зачеркнуть)

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по ул. Галарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Председатель МКД 000 ЖК-3. Срок составления Протокола

общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>11688,6</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Решение принято/~~не принято~~ (не нужно зачеркнуть)

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся с «06» 01 2026г.
3. Приложение №2 решение собственников МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «06» 01 2026г. по «06» 02 2026г. на 14 листов.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 280

[Подпись]
(подпись)

Тамнова М.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 145

[Подпись]
(подпись)

Дисёнова Т.Т.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 179

[Подпись]
(подпись)

Богачев М.А.
(ФИО)

Собственник кв.№ 77

[Подпись]
(подпись)

Надеева В.Ф.
(ФИО)

Собственник кв.№ 18

[Подпись]
(подпись)

Медведев Р.Ф.
(ФИО)