

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 9 по ул. Таларина в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 08 » 09 2018 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 15 » 08 2018 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул.

Таларина д. 9, подъезд 3 время: начало в 18 часов, окончание в _____ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 16 » 08 2018 г 18 часов до « 07 » 09 2018 г 21-00 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.

№ 240

ул. Таларина, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Талькова ЛН (ФИО) кв. № 240,
на основании ДП (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 15225,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 15225,6 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 262,6 кв. м, 1,8 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 10863,6 кв.м 71,2 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 11132,28 кв.м 73 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать:

- председателем собрания Талькову ЛН (ФИО)

- секретарем общего собрания Дисенову ТТ (ФИО)

2. Избрать счетную комиссию в составе:

Яковенко НН, Цыбжа ЛН, Бабенко МА

3. Сдача в аренду общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу ул.

Таларина, д № 9, предмет аренды:

Помещение (колесогная) для личного пользования

4. Срок сдачи в аренду с 1.09 2018 г сроком согласно п. 2.1 договора аренды.

5. Определение места расположения объекта аренды:

ул. Таларина, д. 9 под 1 этаж 1,

ул. Таларина, дом 9 под 6 этаж 1.

6. Утверждение площади арендуемого объекта Аммухова ВВ 16,9 м²,
Луцкова АМ 16,9 м².

7. Утверждение стоимость аренды общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу ул. Таларина д. № 9 под 1,6 определить в размере

Аммухова ВВ - 3 тысячи руб. в месяц,

Луцкова АМ - 3 тысячи руб. в месяц

8. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ, на досках объявлений МКД № 9 по ул. Таларина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ТСЖК - 3 Председатели МКД Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственникам МКД № 9 по ул. Таларина в г. Волгодонске.

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу: Талькову ЛН (ФИО)
Выбрать председателем собрания Талькову ЛН (ФИО), секретарем общего собрания Дисенову ТТ (ФИО), для ведения и оформления протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Талькову ЛН (ФИО), секретарем общего собрания Дисенову ТТ (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателем общего собрания Талькову ЛН (ФИО), секретарем общего собрания Дисенову ТТ (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11081,88	99,55	50,4	0,45	0	0

СЛУШАЛИ:

2. По второму вопросу: Талькову ЛН (ФИО). Избрать счетную комиссию в составе:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе: Згловек
Яковенко НН Цобко ЛН
Бабенко М А

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе: Згловек
Яковенко НН Цобко ЛН
Бабенко М А

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11132,88	100	0	0	0	0

СЛУШАЛИ:

3. По третьему вопросу: выступил(а) _____
(ФИО). Талькова ЛН

ПРЕДЛОЖЕНО: Сдать в аренду общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу ул. Татарина, д № 9, предмет аренды:

Помещение (кассовый) для общего пользования

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Сдать в аренду общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу ул. Татарина, д № 9, предмет аренды:

Помещение (кассовый) для общего пользования

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11132,88	100	0	0	0	0

СЛУШАЛИ:

4. По четвертому вопросу: выступил(а) Талькова ЛН (ФИО)

ПРЕДЛОЖЕНО: Срок сдачи в аренду с 1 09 2018 г сроком согласно п. договора аренды

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Срок сдачи в аренду с 1 09 2018 г сроком согласно п. договора аренды

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>11132,88</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

СЛУШАЛИ:

5. По пятому вопросу: выступил(а) Талькова ЛН (ФИО)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места расположения объекта аренды:

ул Таларина 9 под 1 этаж 1,
ул Таларина 9 под 6 этаж 1.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определение места расположения объекта аренды:

ул Таларина 9 под 1 этаж 1,
ул Таларина дач 9 под 6 этаж 1.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>11132,88</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

6. По шестому вопросу: выступил(а) Талькова ЛН (ФИО)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение площади арендуемого объекта

Аммухова ВВ 16,9 м²,
Лукова АМ 16,9 м²

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утверждение площади арендуемого объекта

Аммухова ВВ 16,9 м²,
Лукова АМ 16,9 м²

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>11132,88</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

7. По седьмому вопросу: выступил(а) Талькова ЛН (ФИО)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость аренды общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу ул. Таларина № 9 под 1.6 определить в размере

Аммухова ВВ 3 тысячи руб. в месяц,
Лукова АМ 3 тысячи руб. в месяц

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить стоимость аренды общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу ул. Татарина, д. № 9 под 1,6 определить в размере

Амшуров ВВ - 3 тысячи руб. в месяц,
Лукева АМ - 3 тысячи руб. в месяц

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11132,88	100	0	0	0	0

8. По восьмому вопросу: выступил(а) Тамокова ЛН (ФИО)

ПРЕДЛОЖЕНО: Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола

определить пс ЖК-3 Председатель МКД. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи

собственников МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола

определить пс ЖК-3 Председатель МКД. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи

собственников МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11132,88	100	0	0	0	0

Приложение:

1. Решения собственников, принявших участие в заочном голосовании на 16 листах;

Председатель собрания: Три / ЛН Тамокова

Секретарь собрания: Дисейнова Т.Т. Дз

Счетная комиссия: Удобие

Яковенко / Яков

Удобие / М.А. Бабенко