

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 5 по ул. Захарьина в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 12 » ноября 2022 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 12 » ноября 2022 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Захарьина д. 5, подъезд 15 время: начало в 16⁰⁰ часов, окончание в 17⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось
с « 12 » ноября 2022 г. 17 часов до « 28 » ноября 2022 г. 16 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)
кв. № 7, дом № ул. Курчатова, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Романовой Л. В. (ФИО) кв. № 53
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 4632,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 4632,1 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
3931,1 кв.м 84,9 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 3931,1 кв.м 84,9 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений

представляет _____
(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)
действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Дударев В. А. кв. № 92 и секретарем общего собрания Чернов А. Н. кв. № 59,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Мороз В. В. кв. № 71
Чернов А. Н. кв. № 59
Мухомов В. А. кв. № 19

3. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2023 год:

с 01.01.2023 г. по 31.12.2023г: в размере 17,42 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 17,42 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: _____ руб с 1 кв.м/мес

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Захарьина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Куртатова 7а. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД № 5 по ул. Захарьина в г. Волгодонске.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Романова И.В. собственника кв. № 53, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Дудареву А.В. (ФИО), секретарем общего собрания Чернову Н.А. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3823,3	97,3	107,8	2,7	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Мороз В.Н. Чернова Н.А.
Михайлова И.В.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3823,3	97,3	107,8	2,7	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2023 год:

с 01.01.2023 г. по 31.12.2023: в размере 17,42 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 17,42 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: _____ руб с 1 кв.м/мес

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3633,1	92,4	298,0	7,6	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Захарьина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Романова И.В., протокола в ООО «ЖЭК-2». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 5 по ул. Захарьина в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3823,3	97,3	107,8	2,7	0	0

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование)
состоявшееся «12» ноября 2022г.
3. Приложение №2 решение собственников МКД № 5 по ул. Захарьина в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «12» ноября 2022г. по «21» ноября 2022г.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ _____

[Подпись]
(подпись)

Дударова ЛТ
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ _____

[Подпись]
(подпись)

Черсова НН
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ _____

Мерозов В.Н.
(подпись)

Мероз В.Н.
(ФИО)

Собственник кв.№ _____

[Подпись]
(подпись)

Черсова НН
(ФИО)

Собственник кв.№ _____

[Подпись]
(подпись)

Мерозов В.Н.
(ФИО)