

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 5 по ул. ПАРАРИНА в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«04» октября 2017 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «01» октября 2017г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. ПАРАРИНА
д. 5, подъезд 2 время: начало в 13⁰⁰ часов, окончание в 17⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «01» октября 2017 г 13⁰⁰ часов до «04» октября 2017г 17⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 10
ул. ПАРАРИНА, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Недогодов А.А. (ФИО) кв. № 10 в
основании председатель МКД (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 4623,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 4623,5 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 934,8 кв. м, 20,2 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 1951,3 кв.м 42,2 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 2886,1 кв.м 62,4 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать:

- председателем собрания Недогодова А.А. (ФИО)
- секретарем общего собрания Шарунова В.В. (ФИО)

2. Избрать счетную комиссию в составе: Недогодов А.А., Шарунова В.В., Рожкова Л.Е.

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энер Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным вышеназванных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. ПАРАРИНА в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить УК ООО, ЖЭК-2 Срок составлен Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственниками МКД № 5 -по ул. ПАРАРИНА в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу: Недогодов А.А. (ФИО)

Выбрать председателем собрания Недоводова А.А. (ФИО), секретарем собрания Шарунову В.В. (ФИО), для ведения и оформления протоколов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Недоводова А.А. (ФИО), секретарем общего собрания Шарунову В.В. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателем общего собрания Недоводова А.А. (ФИО), секретарем общего собрания Шарунову В.В. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2886,1	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

2. По второму вопросу: Недоводов А.А. (ФИО). Избрать счетную комиссию в составе: Недоводов А.А., Шарунова В.В., Рожкова Л.Е.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе: Недоводов А.А., Шарунова В.В., Рожкова Л.Е.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе: Недоводов А.А., Шарунова В.В., Рожкова Л.Е.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2886,1	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

3. По третьему вопросу: выступил(а) Недоводов А.А. (ФИО). Объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме № 5 расположенного по адресу ул. Гагарина в г. Волгодонске (далее МКД) распределять исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размер общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

ПРЕДЛОЖЕНО: Объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме № 5 расположенного по адресу ул. Гагарина в г. Волгодонске (далее МКД), распределять исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме № 5 расположенного по адресу ул. Гагарина в г. Волгодонске (далее МКД), распределять исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»		«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	--	----------	---------------

	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2886,1	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

4. По четвертому вопросу: выступил(а) Недогодов А.А. (ФИО) Производить оплату за коммунальные услуги, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД № 5 расположенного по адресу ул. Гагарина в г. Волгодонске, на основании платежных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

ПРЕДЛОЖЕНО: Производить оплату за коммунальные услуги, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД № 5 расположенного по адресу ул. Гагарина в г. Волгодонске, на основании платежных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Производить оплату за коммунальные услуги, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД № 5 расположенного по адресу ул. Гагарина в г. Волгодонске, на основании платежных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2886,1	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

5. По пятому вопросу: выступил(а) Недогодов А.А. (ФИО) о размещении сообщения, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Гагарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить УК ООО „ЖЭК-2“. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 5 по ул. Гагарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

ПРЕДЛОЖЕНО: Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Гагарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить УК ООО „ЖЭК-2“. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 5 по ул. Гагарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Гагарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить УК ООО „ЖЭК-2“. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 5 по ул. Гагарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2886,1	100	—	—	—	—

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Приложение № 1 реестр собственников, принявших участие в очного голосовании
3. Решения собственников, принявших участие в заочном голосовании на 2 листах;

Председатель собрания:  | Недоводов А.А.

Секретарь собрания:  | Шарунова В.В.

Счетная комиссия:  | Недоводов А.А.

 | Шарунова В.В.

 | Рожкова Л.Е.