

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Татарина, д. 3а

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «03» 09 2014 г. в 18⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «10» 09 2014 г. в 17⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: в доме

Форма проведения собрания: заочное (указать очное голосование или заочное)

Собрание проводится по инициативе Протасевич А.С. собственника квартиры № 43

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет
Виселюшкин (ФНДО) по доверенности № 468-1/4.1-32 от «13» 02 2014 г. выданной Администрацией
города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3048,0 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2461,2 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «03» 09 2014 г.

присутствовали собственники помещений общей площадью 461,4 кв.м., что составило
15 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении общего
собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «03» 09 2014 г.
решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем
проведения заочного голосования с «03» 09 2014 г. по «10» 09 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью
444,1 кв.м., что составляет 52,3 % площади жилых и нежилых помещений
многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

*Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного
присутствия данный абзац исключить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания: Протасевич А.С. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Сапрычева В.А. (ФИО)
- Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 12 от 01.01.2015г, который
является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и
обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 3а
по ул. Татарина
- Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД
- Утверждение положения о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного
дома. Приложение №4
- Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в сшиве
решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 3а
по ул. Татарина от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками
на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который
заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить
акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД,
протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-2».

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания: Протасевич А.С. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Сапрычева В.А. (ФИО)

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

2. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 12 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 3а по ул. Тюгарина

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

3. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

4. Утвердить положение о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в списке решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 3а по ул. Тюгарина от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-2».

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

Председатель собрания:

Тюгарин
(подпись)

Тютасевич А.С.
Ф.И.О.

Секретарь собрания:

Сол
(подпись)

Самойлова В.А.
Ф.И.О.