

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 17 по ул. Таларина

г. Волгодонск

23 ноября 2015

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: 23 ноября 2015 г.

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Таларина, 17б

- время: в 18.00 часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялось в срок до 23 ноября 2015 г.:

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл. г. Волгодонск, ул. Таларина, 17б

кв. 1 или кв.

Собрание проведено по инициативе

собственника квартиры №

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме

представляет (ФИО) по доверенности №

от 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 1936,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1783,2 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 1131,2 кв.м., что составляет 63,4 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

- Выбрать в качестве председателя собрания Иванова В. В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Масаркина А. С. (указать Ф.И.О.).
- Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г. в размере 14,8 руб с 1 кв.м/мес в том числе:
 - содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 13,91 руб с 1 кв.м/мес
 - текущий ремонт общего имущества МКД: 0,89 руб с 1 кв.м/мес
- Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:
 - один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

- Избрание совета многоквартирного дома в количестве чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Иванов В. В.	11
2	Масаркина А. С.	15
3	Иванов В. В.	21
4	Коросов Е. В.	31
5		

- Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Иванов В. В.	21

- Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями копии решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения копии решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения.

в качестве секретаря собрания Иванова В.З.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год, с 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г. в размере 13,23 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 13,01 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 0,22 руб с 1 кв.м/мес

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

- один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

4. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	итоги голосования
1	<u>Табришев В.В.</u>	<u>11</u>	<u>за 100%</u>
2	<u>Трассанова В.В.</u>	<u>16</u>	
3	<u>Иванова В.З.</u>	<u>21</u>	
4	<u>Ахметов В.В.</u>	<u>31</u>	
5			

5. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры	итоги голосования
1	<u>Иванова В.З.</u>	<u>21</u>	<u>за 100%</u>
2			
3			

6. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сами решения собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списка решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщений в ООО «ЖЭК Ч», передать осуществлять по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК Ч» и у Иванова В.З. (ФИО) кв. 21.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

Председатель собрания

Иванова В.З. (ФИО)