

ПРОТОКОЛ № 5

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 7/22 по ул. Дружбы в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«18» мая 2021г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Дружбы, д. 7/22 подъезд 5.

- время: начала собрание в 12-00 часов 11.04.2021г. окончание очного собрания 12-40 часов 11.04.2021г.

Количество присутствующих лиц – 18 человек, список присутствующих прилагается (приложение № 1 к настоящему протоколу).

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось с «11» 04. 2021г 12-40 часов до «15» 05.2021г 12-00 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. №120, ул. Дружбы, д.7/22, г. Волгодонск, Ростовской области.

Собрание проведено по инициативе Жураковского Игоря Анатольевича (ФИО) кв. № 120 на основании св-во № 61-61/009-81/009/056/2015-2075/2 (право устанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 16512,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 16512,4 кв. м (100%)

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 11609 кв.м 70,3%

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Жураковского И.А., в качестве секретаря собрания Кривоконь О.Н.
2. Выборы счетной комиссии: Черноусова Лариса Поликарповна, кв.198, Латышева Лидия Павловна кв.291.
3. Предоставить право ООО «Аквадон» на размещение и сервисное обслуживание аппарата для воды; прокладку необходимых коммуникаций, а также производство строительного-монтажные работ для установки системы очистки воды и модуля розлива.
4. Утвердить размер платы на возмещение расходов на уборку мест общего пользования, где установлена система очистки воды и модуля розлива в размере 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей в месяц, и учитывать на лицевом счете МКД по статье арендные платежи.
5. Утвердить условия договора на право установки аппарата по очистке и продаже питьевой воды.
6. Поручить управляющей организации ООО «ЖЭК-5» заключить договор с ООО «Аквадон» на право установки аппарата по очистке и продаже воды.
7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №7/22 по ул. Дружбы в г. Волгодонске. Местом хранения копии решения общего собрания и протокол определить ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД №7/22 по ул. Дружбы в г. Волгодонске.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня: **Выбор председателя собрания, и секретаря собрания.**
СЛУШАЛИ: Жураковского Игоря Анатольевича, собственника кв. 120, который предложил свою кандидатуру в качестве председателя общего собрания, и секретаря собрания Кривоконь О.Н.
ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Жураковского Игоря Анатольевича, собственника кв. 120, и секретаря собрания Кривоконь О.Н.
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений, и секретаря собрания» - избрать председателем общего собрания

сообщения помещен Жураковского Игоря Анатольевича, собственника кв. 120, и секретаря собрания Кривоконь О.Н.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11609	100	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня: Выборы счетной комиссии в составе: Черноусова Лариса Поликарповна, кв.198, Латышева Лидия Павловна кв.291.

СЛУШАЛИ: Жураковского Игоря Анатольевича, собственника кв. 120, который предложил присутствующим выбрать счетную комиссию в составе: Черноусова Лариса Поликарповна, кв.198, Латышева Лидия Павловна кв.291.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию в составе: Черноусова Лариса Поликарповна, кв.198, Латышева Лидия Павловна кв.291.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу « Выборы счетной комиссии в составе: Черноусова Лариса Поликарповна, кв.198, Латышева Лидия Павловна кв.291» - выбрать счетную комиссию в составе: Черноусова Лариса Поликарповна, кв.198, Латышева Лидия Павловна кв.291.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11609	100	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня: Предоставить право ООО «Аквадон» на размещение и сервисное обслуживание аппарата для воды; прокладку необходимых коммуникаций, а также производство строительного-монтажных работ для установки системы очистки воды и модуля розлива.

СЛУШАЛИ: Жураковского Игоря Анатольевича, собственника кв. 120, который предложил предоставить право ООО «Аквадон» на размещение и сервисное обслуживание аппарата для воды; прокладку необходимых коммуникаций, а также производство строительного-монтажных работ для установки системы очистки воды и модуля розлива.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Предоставить право ООО «Аквадон» на размещение и сервисное обслуживание аппарата для воды; прокладку необходимых коммуникаций, а также производство строительного-монтажных работ для установки системы очистки воды и модуля розлива.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Предоставить право ООО «Аквадон» на размещение и сервисное обслуживание аппарата для воды; прокладку необходимых коммуникаций, а также производство строительного-монтажных работ для установки системы очистки воды и модуля розлива.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11375,9	98	59,3	0,5	173,8	1,5

4. По четвертому вопросу повестки дня: Утвердить размер платы на возмещение расходов на уборку мест общего пользования, где установлена система очистки воды и модуля розлива в размере 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей в месяц, и учитывать на лицевом счете МКД по статье арендные платежи.

СЛУШАЛИ: Жураковского Игоря Анатольевича, собственника кв. 120, который предложил

утвердить размер платы на возмещение расходов на уборку мест общего пользования, где установлена система очистки воды и модуля розлива в размере 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей в месяц, и учитывать на лицевом счете МКД по статье арендные платежи.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы на возмещение расходов на уборку мест общего пользования, где установлена система очистки воды и модуля розлива в размере 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей в месяц, и учитывать на лицевом счете МКД по статье арендные платежи.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11375,9	98	59,3	0,5	173,8	1,5

5. По пятому вопросу повестки дня: Утвердить условия договора на право установки аппарата по очистке и продаже питьевой воды.

СЛУШАЛИ: Жураковского Игоря Анатольевича, собственника кв. 120, который предложил утвердить условия договора на право установки аппарата по очистке и продаже питьевой воды.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить условия договора на право установки аппарата по очистке и продаже питьевой воды.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11375,9	98	59,3	0,5	173,8	1,5

6. По шестому вопросу повестки дня: Поручить управляющей организации ООО «ЖЭК-5» заключить договор с ООО «Аквадон» на право установки аппарата по очистке и продаже воды.

СЛУШАЛИ: Жураковского Игоря Анатольевича, собственника кв. 120, который предложил поручить управляющей организации ООО «ЖЭК-5» заключить договор с ООО «Аквадон» на право установки аппарата по очистке и продаже воды.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Поручить управляющей организации ООО «ЖЭК-5» заключить договор с ООО «Аквадон» на право установки аппарата по очистке и продаже воды.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11375,9	98	59,3	0,5	173,8	1,5

7. По седьмому вопросу повестки дня: Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №7/22 по ул. Дружбы в г. Волгодонске. Местом хранения копии решения общего собрания и протокола определить ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственникам МКД №7/22 по ул. Дружбы в г. Волгодонске.

СЛУШАЛИ: Жураковского Игоря Анатольевича, собственника кв. 120, который предложил разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №7/22 по ул. Дружбы в г. Волгодонске. Местом хранения копии решения общего собрания и протокола определить ООО «ЖЭК-5». **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №7/22 по ул. Дружбы в г.

Волгодонске. Местом хранения копии решения общего собрания протокола определять «ЖЭК-5».

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11609	100	0	0	0	0

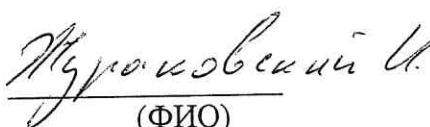
Приложения:

Список присутствующих на очном голосовании на 1 л.

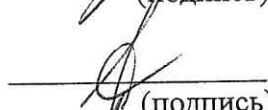
Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

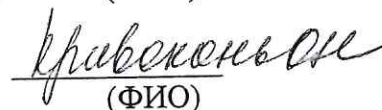
Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 120


(подпись)


(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 52


(подпись)


(ФИО)

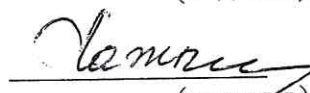
Члены счётной комиссии:

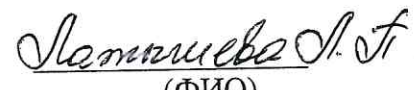
Собственник кв.№ 198


(подпись)


(ФИО)

Собственник кв.№ 291


(подпись)


(ФИО)