

ПРОТОКОЛ № б/к

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 7/22 по ул. Дружбы в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 01 » 11 2017 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 01 » 10 2017 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Дружбы  
д. 7/22, подъезд 6 время: начало в 18<sup>00</sup> часов, окончание в 19<sup>00</sup> часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 01 » 10 2017 г 19<sup>00</sup> часов до « 30 » 10 2017 г 20<sup>00</sup> часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.

№ 60:

ул. Дружбы д. 7/22, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Мураховского И.А. (ФИО) кв. № 120  
на основании св-60-61-61/009-84/009/056/2015-2015/2 правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 16500,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 16500,4 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 229,8 кв. м,  
1,39 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании  
8414,41 кв.м 51,41 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 8644,21 кв.м 52,38 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу  
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных  
помещений представляет по доверенности директор МКУ, ДС. Усов А.В.

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)  
действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

3. Приглашенные лица: \_\_\_\_\_

(представители: Управляющей (обслуживающей) организации, Департамента строительства и городского  
хозяйства, общественного Совета НКО «Фонд капитального ремонта, иные лица)

## ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Мураковского И.А. кв. № 120 и секретарем общего собрания Седова А.В. кв. № 30, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 2 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Кривоконов О.И. кв. № 52  
Бойко В.М. кв. № 141  
 кв. № \_\_\_\_\_

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве \_\_\_\_\_ чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Корытинко Александр Николаевич</u>	<u>63</u>
2	<u>Бойко Владимир Михайлович</u>	<u>141</u>
3	<u>Седова Анна Васильевна</u>	<u>30</u>
4	<u>Голованов Александр Владимирович</u>	<u>164</u>
5	<u>Кривоконов Оксана Николаевна</u>	<u>52</u>
6	<u>Мураковский Игорь Анатольевич</u>	<u>120</u>
7	<u>Забрыкина Зоя Николаевна</u>	<u>262</u>

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Мураковского И.А.</u>	<u>120</u>

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Принять решение о начислении целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Мураковскому И.А. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 1 руб. с 1 кв.м ежемесячно с «01». 10 2017 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-5» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 7/22 по ул. Дружба в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО «ЖЭК-5» по ул. Дружба кв. 120 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 7/22 по ул. Дружба в г. Волгодонске Ростовской обл.

### СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Мураковского И.А. собственника кв. № 120, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

### 1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Мураковского И. А. (ФИО), секретарем общего собрания Седову А. В. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
8369,91	99,97	191,5	0,02	82,8	0,01

### 2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Кривоконов Оксана Николаевна,  
Бойко Владимир Михайлович

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
8476,11	99,98	85,3	0,01	82,8	0,01

### 3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве \_\_\_\_\_ чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Корженко Александр Николаевич	63
2	Бойко Владимир Михайлович	141
3	Седова Анна Васильевна	30
4	Чалованов Александр Владимирович	164
5	Кривоконов Оксана Николаевна	52
6	Мураковский Игорь Анатольевич	120
7	Таврилова Зоя Николаевна	262

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
8452,21	99,98	109,2	0,01	82,8	0,01

### 4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<i>Мураковская И. А.</i>	<i>120</i>

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших
<i>8404,26</i>	<i>99,94</i>	<i>157,15</i>	<i>0,02</i>	<i>82,8</i>	<i>0,01</i>

**5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших
<i>8278,56</i>	<i>99,96</i>	<i>109,05</i>	<i>0,01</i>	<i>256,6</i>	<i>0,03</i>

**6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)**

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД *Мураковской И. А.* (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 1 руб. с 1 кв.м ежемесячно с «01». 10 2017г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-5» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших
<i>7964,13</i>	<i>99,92</i>	<i>423,48</i>	<i>0,05</i>	<i>256,6</i>	<i>0,03</i>

**7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 7/22 по ул. Дружбы в г. Волгодонске. 6 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 7/22 по ул. Дружбы в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД *Мураковской И. А.* протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 7/22 по ул. Дружбы в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших их	Количество голосов	% проголосовавших их	Количество голосов	% проголосовавших их
8427,61	99,97	133,8	0,02	82,8	0,01

Приложения:

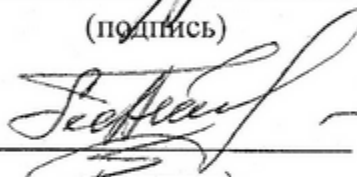
1. Листы голосования к протоколу № 5/к от « 01 » 10 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 1 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 7 л.
3. Копии доверенностей представителей собственников помещений МКД - на — л.

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ \_\_\_\_\_

  
(подпись)

Муромовский И.А.  
(ФИО)

Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 30

  
(подпись)

Серова М.В.  
(ФИО)


Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 52

  
(подпись)

Кривокозов О.И.  
(ФИО)

Собственник кв.№ 141

  
(подпись)

Бойко В.М.  
(ФИО)

Собственник кв.№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)