

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме № 7/22 по ул. Дружбы

г. Волгодонск

« 15 » июня 2016 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 05 » июня 2016 г.

- место (адресу): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Дружбы д. 7/22 подъезд 6.

- время: в 15-00 часов.

Передача решений собственникам по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялась в срок « 15 » июня 2016г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Дружбы , д. 7/22, кв. 147

Собрание проведено по инициативе Балабокина В.В. - собственника квартиры № 147

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шайтан А.А. (ФИО) по доверенности № 263-1/52/1-17 от « 27 » января 2016 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 18921,0 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 16504,5 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 8568,43 кв.м., что составляет 52% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Выборы** председателя собрания Балабокина Виктора Валентиновича (указать Ф.И.О.), и секретаря собрания Черноусову Ларису Поликарповну (указать Ф.И.О.).

2. **Выборы** совет многоквартирного дома в количестве 9 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Черных Лидия Владимировна</u>	23
2	<u>Корниенко Александр Николаевич</u>	63
3	<u>Сергашко Оксана Юрьевна</u>	102
4	<u>Бойко Владимир Михайлович</u>	141
5	<u>Балабокин Виктор Валентинович</u>	147
6	<u>Левченко Юлия Геннадьевна</u>	203
7	<u>Чередыжкова Ирина Николаевна</u>	237
8	<u>Дорохина Зоя Алексеевна</u>	276
9	<u>Латышева Лидия Павловна</u>	291

3. **Выборы** из числа членов совета многоквартирного дома, председателя совета:

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Балабокин Виктор Валентинович</u>	147

4. **Назначившие** вознаграждение председателю совета МКД в соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 32395-ОГ/04 от 29.09.2015г. в размере 1,00 руб. с 1квм общей площади жилых помещений в месяц. Вывести вознаграждение председателю совета МКД из текущего ремонта, в самостоятельный платёж.

5. **Поручение** председателю собрания Балабокину Виктору Валентиновичу и секретарю собрания Черноусовой Ларисе Поликарповне, подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и сшив решений на хранение Управляющей организации - ООО «ЖЭК-5». Факт передачи оформить путём подписания акта с представителями управляющей организации.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. **Выбрать** в качестве председателя собрания Балабокина Виктора Валентиновича (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Черноусову Ларису Поликарповну (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 95,8 %

«ПРОТИВ» 0,9 %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 3,3 %

2. Выбрать совет многоквартирного дома в количестве
- 9
- чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<i>Черных Лидия Владимировна</i>	23
2	<i>Корниенко Александр Николаевич</i>	63
3	<i>Сергиенко Оксана Юрьевна</i>	102
4	<i>Бойко Владимир Михайлович</i>	141
5	<i>Балабонкин Виктор Валентинович</i>	147
6	<i>Левченко Юлия Геннадьевна</i>	203
7	<i>Чередижкова Ирина Николаевна</i>	237
8	<i>Дорохина Зоя Алексеевна</i>	276
9	<i>Латышева Лидия Павловна</i>	291

Итоги голосования:

«ЗА» 96,7 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 3,3 %

3. Выбрать из числа членов совета многоквартирного дома, председателя совета:

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<i>Балабонкин Виктор Валентинович</i>	147

Итоги голосования:

«ЗА» 95,5 %

«ПРОТИВ» 1,2 %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 3,3 %

4. Назначить вознаграждение председателю совета МКД в соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 32395-ОГ/04 от 29.09.2015г. в размере
- 1,00
- руб. с кв.м общей площади жилых помещений в месяц. Вывести вознаграждение председателю совета МКД из текущего ремонта, в самостоятельный платёж.

Итоги голосования:

«ЗА» 91,6 %

«ПРОТИВ» 5,1 %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 3,3 %

5. Поручить председателю собрания
- Балабонкину Виктору Валентиновичу
- и секретарю собрания
- Чернусовой Ларисе Поликарповне
- подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и копии решений на хранение в Управляющую организацию - ООО «ЖЭК-5». Факт передачи оформить путём подписания акта с представителями управляющей организации.

Итоги голосования:

«ЗА» 95,8 %

«ПРОТИВ» 0,9 %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 3,3 %

Председатель собрания

В.В. Балабонкин / Балабонкин В.В. (ФИО)

Секретарь собрания

Л.П. Чернусова / Чернусова Л.П. (ФИО)