

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 5 по ул. Дружбы в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 15 » октября 2024 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 03 » октября 2024 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Дружбы
д. 5, подъезд 4 - время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 20⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 03 » октября 2024 г 18⁰⁰ часов до « 11 » октября 2024 г 20⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.
№ 143 : д. № 5 ул. Дружбы, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Валовой Е.Н (ФИО) кв. № 143
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 10908,80 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 10908,80 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
5777,8 кв.м 52,9 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 5777,8 кв.м 52,9 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Валову Е.Н кв.
№ 143 и секретарем общего собрания Сергеев А.Т кв. № 196,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 2 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Гаврилова В.Ю кв. № 100

Дзюбанова А.Н кв. № 41

_____ кв. № _____

3. О проведении работ по ремонту пандуса по адресу ул. Дружбы, д. 5 кв. 37

4. Утверждение сметной стоимости выполнения работ по ремонту пандуса по адресу ул.
Дружбы, д. № 5 кв. № 37 за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА

оплачиваемых собственниками дома и поступающие на лицевой счет дома.

5. Установка перегородки со стороны улицы между кв. № 37 и магазином «Красно белое» д. № 5 по ул. Дружба за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА

6 Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Дружба в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить МЗК - 5. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД № 5 по ул. Дружба в г. Волгодонске.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Валову Е.Н собственника кв. № 143, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Валову Е.Н (ФИО), секретарем общего собрания Сарынищеву А.Т. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>5777,8</u>	<u>100 %</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Таврилова В.Ю кв 100
Дзюбанова А.А кв 41

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>5777,8</u>	<u>100%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Выполнить работы по ремонту пандуса по адресу ул. Дружба, д. 5 кв. 37

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>62,1</u>	<u>1,07%</u>	<u>5592,5</u>	<u>96,8%</u>	<u>123,2</u>	<u>2,13%</u>

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить сметную стоимость выполнения работ по ремонту пандуса по адресу ул. Дружба, д. № 5 кв. № 37 за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающие на лицевой счет дома.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
0	0	5715,7	98,93%	62,1	1,07%

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Установить перегородку со стороны улицы между кв. № 37 и магазином «Красно белое» д. № 5 по ул. Дружба за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
0	0	5715,7	98,93%	62,1	1,07%

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Дружба в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД МЖК-5, протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 5 по ул. Дружба в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
5777,8	100%	0	0	0	0

Приложения:

- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
- Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся «03» октября 2024 г.
- Приложение №2 решение обственников МКД № 5 по ул. Дружба в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «03» октября 2024 г. по «11» октября 2024 г.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 143

[Подпись]
(подпись)

Валова ЕН
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 196

[Подпись]
(подпись)

Скрипникова Н.Г.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 100

[Подпись]
(подпись)

Гаврилова В.Ю
(ФИО)

Собственник кв.№ 41

[Подпись]
(подпись)

Дзюбанова Н.А.
(ФИО)

Собственник кв.№ _____

(подпись)

(ФИО)