

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
к договору управления многоквартирным домом №14
от «01» января 2015г.

г.Волгодонск

«01» июня 2021г.

Мы граждане, данные о которых указаны в Приложениях №1,6 к протоколу общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №31 по улице Гагарина от «16» мая 2021г. №1/2021, являющихся на основании действующего законодательства РФ собственниками жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме №31, находящегося по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, улица Гагарина, действующие на основании документа(ов) подтверждающего(их) их право собственности на жилое(ые) или нежилое (ые) помещение(я) расположенных в вышеуказанном доме, именуемые совместно далее по тексту настоящего дополнительного соглашения «Собственники», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭК-4», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Ивахненко Виктора Степановича, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые совместно по тексту настоящего дополнительного соглашения «Стороны», во исполнение решений, принятых на общих собраниях собственников помещений дома № 31 по улице Гагарина, Протокол №1/2021 от «16» мая 2021г., заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

Стороны на основании решения принятого на общем собрании собственников помещений дома №31 по улице Гагарина (Протокол №1/2021 от «16» мая 2021 года) в добровольном порядке решили внести следующие изменения, дополнения в договор управления многоквартирным домом № 31 по улице Гагарина, г. Волгодонск от «01» января 2015 г. №14, именуемый далее по тексту настоящего дополнительного соглашения «Договор»:

1. В раздел 3. «Порядок определения цены Договора, размера платы, порядок внесения платы» в п.3.5. внести следующие изменения:

- 1) - плата за содержание общего имущества в МКД 15,91 руб. за м2 . в месяц,
- плата за управление МКД 4,42 руб. за м2 . в месяц,
- плата за текущий ремонт общего имущества в МКД 7,50 руб. за м2. в месяц.

Цена договора (содержание, текущий ремонт, управление МКД), устанавливается за один квадратный метр помещения (помещений) принадлежащего Собственнику на праве собственности в МКД и умножается на количество квадратных метров принадлежащего Собственнику помещения (помещений) в МКД.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с «01» июня 2021г. и действует до окончания срока действия основного договора.

3. Все остальные пункты вышеуказанного договора, не затронутые данным дополнительным соглашением, остаются в неизменном виде.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Директор ООО «ЖЭК-4»

В. С. Ивахненко



Собственник

Граждане, являющиеся на основании действующего законодательства РФ собственниками жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме №31, находящегося по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, улица Гагарина, действующие на основании документа(ов) подтверждающего(их) их право собственности на жилое(ые) помещение(я) вышеуказанного дома, и во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников помещений дома, подписали настоящее дополнительное соглашение № _____ от «01» июня 2021 года к договору управления многоквартирным домом № 14 от «01» января 2015г., согласно списка и данных о Собственниках, указанного/ых в Приложениях №1,6 к протоколу общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №31 по улице Гагарина от «16» мая 2021г. №1/2021.