

**ЖИЛИЩНЫЙ
ФОНД**

по ОКПО

(контракт)

	Коды			
Homep				
Дата				

OTHER

Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	Содержание жилья	год	руб	645 468,24	39 345,27
2	Ремонт жилья	год	руб.	189 468,24	11 549,27

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Директор ООО «ЖЭК-2»

A.B. Дудко



Дом

Отчет о деятельности по управлению МКД Западный,3 за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2026г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2026г.
				Всего	Основные	Рентабельность		
Западный,3	-240 610,44	189 468,24	201 651,22	379 257,39	367 029,59	12 227,80	11 549,27	-430 399,59
Окраска метал. поверхностей					19 465,45			
Ремонт кровли					44 483,63			
Ремонт МАФ на придом. территории					3 497,60			
Ремонт фасада					133 267,30			
Сантехнические работы					166 315,61			

Директор ООО «ЖЭК-2» _____ А.В. Дудко

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО «ЖЭК-2» в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Отчет составлен 10.02.2026г.



Отчет о деятельности по управлению МКД Западный, 3 за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дома

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2026г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2026г.
						Всего	Потрачено	Выплачено			
В том числе:	256 535,67	251 985,67	4 550,00	9 500,00	12 550,00	18 000,00	18 000,00		1 500,00	248 035,67	246 535,67
Зуфарова Джамиля Ахатовна ФЛ				6 000,00	6 000,00				0,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			50,00	0,00	50,00				0,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО			500,00	3 500,00	4 000,00				0,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			4 000,00	0,00	2 500,00				1 500,00		
Изготовление и установка скамеек							18 000,00				
Отчет о Деятельности по управлению МКД Западный, 3 за 2025г. (Целевые средства собственников)											
Вознаграждение Председателю Совета МКД	4 536,69	3 469,29		0,00	1 067,40	0,00	0,00	0,00	0,00	4 536,69	4 536,69

Директор ООО «ЖЭК-2» _____ Дулко А.В.

Отчет составлен 10.02.2026г.

