

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск пер. Западный, д.1
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКНО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	Год
	28.02.2022г.	январь-декабрь	2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	Содержание жилья	12 мес	руб.	525 420,87	152 438,01
2	Ремонт жилья	12 мес	руб.	149 365,32	280 373,52
					43 904,40

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. С дат: Директор ООО «ЖЭК-2» В.С.Ивахненко
Принят: Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)
(дата)

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом								
Западный,1	105 977,42	149 365,32	131 495,99	280 373,52	272 682,79	7 690,73	43 904,40	-25 030,78
Изготовл.и монтаж м/пл.окон					141 960,00			
Материалы					12 388,00			
Напоги и сборы С ФОТ за т/р					271,61			
Оплата труда за т/р					899,38			
Экспертиза сметной стоимости при замене лифтового оборудования					16 180,00			
Установка насосной станции					100 993,80			



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-2» В.С.Ивахненко
Принят 15.03.2022г. Председатель
Совета МКД

Отчет о Доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2"

за 12 месяцев 2021г.

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Заплаты			Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет	76 счет			
Западный, 1	76 712,29	73 062,29	3 650,00	18 240,00	16 850,00	9 600,00		9 600,00	5 040,00	85 352,29	80 312,29
в том числе:											
21 век Телеком ООО			800,00	3 600,00	2 900,00				1 500,00		
Микроэлектроника НПЦ ООО			900,00	3 600,00	3 600,00				900,00		
Нат Бай Нат Холдинг ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00		
Трущелева Надежда											
Алексеевна ФЛ			0,00	3 240,00	3 300,00				-60,00		
ТТК-Связь ООО			750,00	3 000,00	2 250,00				1 500,00		
Вознаграждение											
Председателю Совета МКД								9 600,00			



Судан Директор ООО «ЖЭК-2» _____ В.С.Ивахненко

Принял: Председатель
Совета МКД _____