

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодонск пр.Строителей, д.2
 Подрядчик (Субподрядчик) **ООО «ЖЭК-2»**
 Объект **Жилищный фонд**

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКНО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Коды					
Номер					
Дата					

АКТ
 о приеме выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		месяц	год
28.02.2022г.	январь-декабрь		2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	Содержание жилья	12 мес	руб.	5 108 576,38	1 345 080,89
2	Ремонт жилья	12 мес	руб.	663 930,63	2 104 022,41
					180 930,92

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П.  **Директор ООО «ЖЭК-2»**  **В.С.Ивахненко**
Принят: Председатель совета МКД _____
 (подпись)

 (дата)

Дома

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2021г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
				Всего	Основные	Рентабельность		
Строителей, 2	-514 198,22	663 930,63	624 575,59	2 104 022,41	2 069 837,03	34 185,38	180 930,92	-1 954 290,00
Благоустройство придомовой территории					39 716,00			
Замена транзита ХВС					523 256,00			
Изготовление и кодировка ключей					180,00			
Изготовление, монтаж козырьков балконов					630 037,00			
Изготовление, установка дверей выходов на кровлю					10 389,00			
Изготовление, установка урн для мусора					10 534,97			
Материалы					193 588,64			
Монтаж металлопластиковых					552 000,00			
Налоги и сборы С ФОТ за т/р					4 023,26			
Оплата труда за т/р					13 321,96			
Ремонт ВДГО					3 751,20			
Ремонт козырьков балконов					10 195,00			
Ремонт лифтов					30 214,00			
Ремонт фасада					46 000,00			
Хозинвентарь					2 630,00			



Принят
Председатель
Совета МКД

Директор ООО «ЖЭК-2»

В. С. Иващенко

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2"

за 12 месяцев 2021г.

Дом

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет	76 счет			
Спрошителей, 2	73 536,00	66 336,00	7 200,00	34 800,00	32 800,00	0,00			9 200,00	108 336,00	99 136,00
В том числе:											
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00		
Нат Бай Нат Холдинг ООО			4 500,00	18 000,00	18 000,00				4 500,00		
Ростелеком ПАО Ростовский филиал				6 000,00	5 500,00				500,00		
ТТК-Связь ООО			1 500,00	6 000,00	4 500,00				3 000,00		

Сделан Директор ООО «ЖЭК-2»

В.С.Ивахненко



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы	Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
					Всего			
Строителей, 2								
Вознаграждение Председателю Совета МКД	0,00	0,00	182 203,50	155 667,58	139 412,00	26 535,92	42 791,50	16 255,58



М.П. Сдал : Директор ООО «ЖЭК-2» _____ В.С.Ивахненко

Принял : Председатель Совета МКД _____