

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск пр. Строителей, д.16
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ

о приеме выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	год
28.02.2022г.	январь-декабрь		2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	Содержание жилья	12 мес	руб.	1 557 389,25	216 530,58
2	Ремонт жилья	12 мес	руб.	411 285,88	57 825,28

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-1» В.С.Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД



от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(дата)

Дома

Отчет о доходах и расходах по **текущему ремонту** жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность собственников МКД за тех.ремонт на 1.01.2022г	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом	01.01.2021г.							
Строительей,16	-435 610,36	411 285,88	403 275,44	335 082,26	314 096,47	20 985,79	57 825,28	-359 406,74
Изготовление и кодировка ключей					590,00			
Изготовление и монтаж двери					45 637,00			
Изготовление, установка урн для мусора					4 276,00			
Материалы					144 943,60			
Налоги и сборы С ФОТ за т/р					4 443,41			
Оплата труда за т/р					14 713,22			
Ремонт ВДГО					750,24			
Ремонт вентиляции					38 886,00			
Ремонт ступеней					59 857,00			



М.П. Сдан

Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С.Ивахненко

Принял:

Председатель
Совета МКД

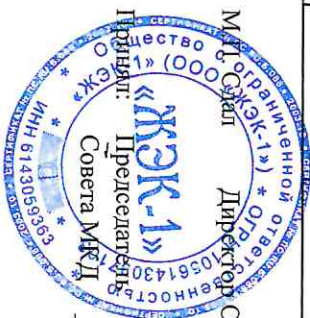
Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2021г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет	76.09			
Строителей, 16	61 801,18	58 201,18	3 600,00	26 400,00	23 000,00	16 800,00		16 800,00	7 000,00	71 401,18	64 401,18
в том числе:											
Микроэлектроника НППЦ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00		
Ростелеком ПАО			0,00	12 000,00	11 000,00				1 000,00		
Ростовский филиал ТТК-Связь ООО			2 400,00	9 600,00	7 200,00				4 800,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД								16 800,00			

М.П. Штамп

Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С.Ивахненко



Отчет о доходах и расходах по **целевым сборам** жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2021	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность МКД на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома 01.01.2022г.
					Всего	Производственные (20)	76.09			
Строителей, 16										
Вознаграждение Председателю Совета МКД			21 303,60	15 018,54	6 182,00		6 182,00	6 285,06	15 121,60	8 836,54



М.П. Сдал

Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С.Ивахненко

Принял:

Председатель

Совета МКД