

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск, ш. Октябрьское, д. 1
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-3»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды	

АКТ
о приеме выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.25

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2024

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья	год	руб	1389131,34	233500,97
2	Ремонт жилья	год	руб.	384062,94	67162,82

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае возникновения претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.
М.П. _____ А.В. Дудко



Служба: _____
Принят: _____
Исследователь совета МКД _____
Собственников дома (представитель собственников) _____

_____ (подпись)
_____ (дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-3"
за 12 месяцев 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2024г.	Начислено	Получено	Затраты			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2025г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2025г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Октябрьское ш.,1	-172 783,89	384 062,94	377 474,59	140 711,15	18 691,45	159 402,60	67 162,82	51 876,45
Гидроизоляция выход на крышу				3 442,45				
Замена выключателя				706,00				
Мировое соглашение на возмещение ущерба				5 110,00				
Обследование вентиляции				4 550,00				
Ремонт трубопровода				7 009,50				
Смена вентелей				58 475,00				
Смена линолеума				15 883,20				
Смена светильников				1 345,00				
Смена трубопровода				44 190,00				



Д. Сдал Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дудко
Принял: Председатель
Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2024г.

Дома

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2024г	Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2025г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2025г	Остаток от полученных средств на 1.01.2025г
						Всего	20 счет	76 счет			
Октябрьское шоссе,1 в.м.ч.	63 651,73	58 001,73	5 650,00	14 600,00	15 600,00	23 400,00		23 400,00	4 650,00	54 851,73	50 201,73
21 век ТелеКом ООО			0,00	1 800,00	1 800,00				0,00		
Микроэлектроника НПЦ ООО			750,00	2 500,00	3 000,00				250,00		
Ростелеком ПАО											
Ростовский филиал			400,00	4 800,00	4 800,00				400,00		
ТТК-Связь ООО			4 500,00	5 500,00	6 000,00				4 000,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД								23 400,00			

Сдал Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дудко

Принял: Председатель Совета МКД _____

