

Жилищный фонд

по ОКПО

(контракт)

Homep			
Дара			

AKT

Номер документа	Дата составления
.	15.02.25

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2024

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья	год	руб	680644,44	680644,44
2	Ремонт жилья	год	руб.	187349,88	152928,20
					27232,46

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

А. П. П.



Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)

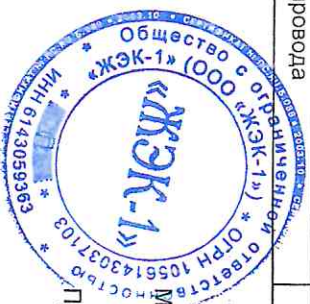
(подпись)

(Дата)

Дома

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность собственников МКД за тек.ремонт на 1.01.2025г	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом	01.01.2024г.							
Молодежная, 17	-409 439,90	187 349,88	177 632,57	152 928,20	144 437,72	8 490,48	27 232,46	-375 018,22
Валка деревьев					5 001,08			
Демонтаж, монтаж приборов					14 844,26			
Диагностика оборудования					5 500,00			
Замена блока питания на УУТЭИТ					7 200,00			
Изготовление и кодир. ключей					280,00			
Материалы за счет средств т/р по заявке Председателя МКД					8 100,00			
Обследование вентиляции					5 500,00			
Окраска метал. дверей					7 118,64			
Ремонт трубопровода					16 401,00			
Смена вентелей					17 099,34			
Смена задвижек					33 546,00			
Смена трубопровода					23 847,40			



М.П. Сдал

Директор ООО «ЖЭК-1»

А.В. Дудко

Принял:

Председатель

Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2024г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2024г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2025г.
						Всего	20 счет	76.09			
Молодежная, 17	20 694,37	12 694,37	8 000,00	17 700,00	19 600,00	16 847,70		16 847,70	6 100,00	21 546,67	15 446,67
В том числе:											
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 000,00	5 200,00						
Ростелеком ПАО											
Ростовский филиал			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00		
ТТК-Связь ООО			6 300,00	7 700,00	8 400,00				5 600,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД								16 847,70			

М.П. Сдал

Директор ООО «ЖЭК-1»

А.В. Дулко

Принял:

Председатель

Совета МКД

