

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКТО

[illegible]

Номер документа	Дата составления
	15.02.25

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2024

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья	руб	2977648,22	2977648,22	753431,23
2	Ремонт жилья	руб.	804538,38	557104,43	207623,99

M.II.



A.B. Дудко



Принят: Председатель совета МКД
ИИ 6143059346 от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(Data)

за 12 месяцев 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2024г.	Начислено	Получено	Затраты			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2025г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2025г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Курчатова, 3	-443 403,58	804 538,38	805 408,54	517 949,42	39 155,01	557 104,43	207 623,99	-195 969,63
Валка деревьев				25 000,00				
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭиГ на поверку				18 081,34				
Замена преобразователей				6 110,26				
Материалы за счет средств т/р по заявке Председателя МКД				2 200,00				
Монтаж кабель канала				7 950,00				
Монтаж таймера				784,00				
Обследование вентиляции				7 950,00				
Окраска труб				13 842,59				
Ремонт системы эл.снабжения				60 204,00				
Ремонт трубопровода				31 249,00				
Ремонт фасада				122 400,00				
Смена вентилей				118 594,00				
Смена задвижек				4 183,00				
Смена светильников				1 345,00				
Смена трубопровода				98 056,23				

A.B. Дудко

Собета МКД



Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2024г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2024г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2025г.
						Всего	20 счет	76 счет			
Курачтова, 3 в т.ч.	165 732,58	141 489,35	24 243,23	76 741,93	94 085,16	0,00			6 900,00	242 474,51	235 574,51
21 ВЕК ТЕЛЕКОМ ООО				600,00	600,00				0,00		
АКВАДОН ООО			14 843,23	44 641,93	59 485,16				0,00		
МЕГАФОН ПАО											
обособленное подразделение			1 200,00	4 000,00	5 200,00						
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			1 200,00	4 000,00	4 800,00				400,00		
Морозов Сергей Петрович ИП			2 000,00	12 000,00	12 000,00				2 000,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО											
Обособленное подразделение			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			4 500,00	5 500,00	6 000,00				4 000,00		

Сдал Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дудко

Принял: Председатель
Совета МКД _____



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-3" за 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2025г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2025г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2025г.
					Всего	20 сч.	76.09			
Курчатова,3										
Вознаграждение										
Председателю										
Совеша МКД	49 800,36	4 018,87	133 671,14	143 246,67	134 599,10	0,00	134 599,10	36 205,96	48 872,40	12 666,44

М.П. Сдал
Директор ООО «ЖЭК-3»



А.В. Дудко

Принял:
Председатель
Совета МКД

