

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск, пр. Курчатова, д. 21
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды			
Номер			
Дата			

ОТЧЕТ

о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту

Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	Содержание жилья	год	руб	1 941 005,76	203 023,32
2	Ремонт жилья	год	руб.	1 694 286,88	63 624,78

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

М.П. _____
Директор ООО «ЖЭК-1» _____ А.В. Дудко



Отчет о деятельности по управлению МКД Курчатова, 21 за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность собственников МКД за текущий ремонт на 1.01.2026г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом Курчатова, 21	17 007,62	557 530,44	557 804,06	1 694 286,88	1 665 468,54	28 818,34	63 624,78	-1 119 748,82
Замена бункера в мусорокамере					17 000,00			
Обрезка деревьев					3 480,36			
Окраска метал. поверхностей					1 220,00			
Ремонт лифтов					8 783,00			
Ремонт металлических изделий					5 000,00			
Ремонт подъезда					1 077 573,82			
Ремонт системы канализации					321 278,51			
Сантехнические работы					231 132,85			

Директор ООО «ЖЭК-1»



В. П. Дудко

Дата размещения отчета 10.02.2026г.



Отчет о деятельности по управлению МКД Курчатова, 21 за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 01.01.2026г.	Остаток от начисленных средств на 01.01.2026г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2026г.
						Всего	20 счет	76.09			
Курчатова, 21	22 451,27	8 051,27	14 400,00	0,00	9 900,00	0,00			4 500,00	22 451,27	17 951,27
в том числе:											
МИКРОЭЛЕКТРОНИК А ООО НПЦ											
ТТК-СВЯЗЬ ООО			2 400,00	0,00	2 400,00				0,00		
			12 000,00	0,00	7 500,00				4 500,00		
Отчет о деятельности по управлению МКД Курчатова, 21 за 2025г. (Целевые средства собственников)											
Курчатова, 21	14 187,18	6 435,47		62 400,12	62 326,77	59 999,00	0,00	58 474,00	9 357,94	16 588,30	8 763,24
Целевой сбор на диагностику газового оборудования		-0,55	-183,70								
Целевой сбор на установку станции повышения давления		0,00			0,00				183,15	-0,55	-183,70
Вознаграждение Председателю Совета МКД					766,44				0,00	0,00	1 532,88
	14 187,73	5 852,73		62 400,12	61 560,33	59 999,00		59 999,00	9 174,79	16 588,85	7 414,06

Директор ООО «ЖЭК-1» _____

А.В. Дулько

Дата размещения отчета 10.02.2026г.

