

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск, пр. Курчатова, д. 19
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды			
Номер			
Дата			

ОТЧЕТ

о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту

Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

Отчетный период	
месяц	год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	Содержание жилья год	руб	1 830 342,31	1 830 342,31	248 671,08
2	Ремонт жилья год	руб.	517 644,47	1 372 097,37	72 797,79

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

М.П. Директор ООО «ЖЭК-1» А.В. Дудко



	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2025.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность собственников МКД за тек.ремонт на 1.01.2026г	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 1.01.2026г
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом Курчатова,19		470 643,44						
Замена выключателя		517 644,47		515 561,98	1 372 097,37	1 345 340,71	26 756,66	72 797,79
Замена датчика движения						2 824,00		
Замена трансформатора тока						1 440,00		
						5 600,00		
Изготовление и кодировка ключей						350,00		
Материалы выданы по заявлениям Председателя МКД						5 860,00		
Ремонт кровли						1 235 448,12		
Сантехнические работы						93 818,59		

Директор ООО «ЖЭК-1» _____ А.В. Дудко
 Дата размещения отчета 10.02.2026г.



Отчет о деятельности по управлению МКД Курчатова, 19 за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 01.01.2026г.	Остаток от начисленных средств на 01.01.2026г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2026г.
						Всего	20 счет	76.09			
Курчатова, 19	84 689,35	81 239,35	3 450,00	5 250,00	7 800,00	0,00			900,00	89 939,35	89 039,35
в том числе:											
Микроэлектроника											
НПЦ ООО											
Ростелеком ПАО			300,00	0,00	300,00				0,00		
Ростовский филиал			750,00	5 250,00	6 000,00				0,00		
ТТК-Связь ООО			2 400,00	0,00	1 500,00				900,00		
Отчет о деятельности по управлению МКД Курчатова, 19 за 2025г. (Целевые средства собственников)											
Вознаграждение											
Председателю											
Совета МКД	31 357,75	14 652,45		117 020,81	114 024,83	115 656,00		115 656,00	19 701,28	32 722,56	13 021,28

Директор ООО «ЖЭК-1» _____



А.В. Дудко

Дата размещения отчета 10.02.2026г.

