

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

	Қолды		
Номер			
Дата			

о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту

Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	Содержание жилья	год	руб	1 236 692,16	410 884,88
2	Ремонт жилья	год	руб.	192 441,69	111 301,03

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

М.П. Директор ООО «ЖЭК-1» _____ А.В. Дудко



Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность собственников МКД за тек.ремонт на 1.01.2026г	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом Курчатова,13	-443 243,74	378 193,20	333 848,40	192 441,69	172 893,16	19 548,53	111 301,03	-257 492,23
Валка деревьев					17 384,00			
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИТа					10 563,90			
Замена преобразователей					6 110,26			
Изготовление и кодировка ключей					280,00			
Изготовление и установка скамеек					36 000,00			
Изготовление, установка урн для мусора					3 923,00			
Материалы выданы по заявлениям					10 937,45			
Председателя МКД					20 300,00			
Монтаж прожектора					2 522,00			
Обрезка деревьев					1 363,20			
Окраска деревянных поверхностей					488,00			
Окраска метал. поверхностей					10 817,00			
Ремонт лифтов					6 995,20			
Ремонт МАФ на придом. территории					7 141,50			
Ремонт металлических изделий					12 500,15			
Сантехнические работы					25 567,50			

Директор ООО «ЖЭК-1»

А.В. Дудко

Дата размещения отчета 10.02.2026г.



Отчет о деятельности по управлению МКД Курчатова, 13 за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 01.01.2026г.	Остаток от начисленных средств на 01.01.2026г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2026г.
						Всего	20 счет			
Курчатова, 13	73 087,78	66 537,78	4 950,00	6 175,00	8 525,00	-7 500,00	-7 500,00	2 600,00	86 762,78	82 562,78
в том числе:										
ИНДОР МАРКЕТИНГ+ ООО			-1 600,00	4 800,00	3 000,00			200,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО										
Обособленное подразделение			150,00	1 375,00	1 525,00	-		0,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО					4 000,00			2 400,00		
Ростов			6 400,00							
Видеонаблюдение							-7 500,00			
Итого										
Отчет о деятельности по управлению МКД Курчатова, 13 за 2025г. (Целевые средства собственников)										
Вознаграждение										
Председателю Совета МКД	20 787,10	9 464,89		97 982,40	92 920,96	94 238,00		94 238,00	16 383,65	24 531,50
										8 147,85

Директор ООО «ЖЭК-1» _____



А.В. Дулко

Дата размещения отчета 10.02.2026г.

