

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск, пр. Курчатова, д. 12
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-4»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды		
Номер		
Дата		

АКТ
о приеме выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.25

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2024

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	год	руб	2100877,80	2100877,80	357751,50
2	год	руб.	579355,19	342793,05	103742,61

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не устранения претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П.



Служба: Директор ООО «ЖЭК-4»
Принят: Председатель совета МКД
Представитель собственников дома (представитель собственников)

А.В. Дужко

(подпись)

(дата)

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома на 01.01.2024г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек.ремонт на 1.01.2025г	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома на 1.01.2025г
				Основные	Рентабельность	Всего		
Курчатова,12	971 353,98	579 355,19	565 209,80	313 572,64	29 220,41	342 793,05	103 742,61	1 207 916,12
Абонентская плата за Интернет				11 135,00				
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИ на поверку				8 899,02				
Замена выключателя				805,00				
Изготовление, установка урн для мусора				3 923,00				
Мировое соглашение на возмещение ущерба				2 500,00				
Монтаж датчика				1 270,00				
Обследование вентиляции				3 600,00				
Проверка вентиляции, каналов				1 206,00				
Ремонт подъезда (1 этаж)				172 121,62				
Ремонт трубопровода				17 065,00				
Смена вентелей				82 429,00				
Смена трубопровода				8 619,00				



Принял: Председатель
Совета МКД



Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2024г.

Дома

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2024г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2025г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2025г	Остаток от полученных средств на 1.01.2025г.
						Всего	20 чет	76 чет			
Курачтова, 12	1 060 672,44	1 057 672,44	3 000,00	295 300,52	296 800,52	118 800,00	72 000,00	46 800,00	1 500,00	1 237 172,96	1 235 672,96
В том числе:											
МЕГАФОН ПАО обособленное подразделение			1 200,00	4 000,00	5 200,00				0,00		
МТС ПАО				288 000,52	288 000,52				0,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			1 800,00	3 300,00	3 600,00				1 500,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД								46 800,00			
Видеонаблюдение							72 000,00				

Сдал _____ А. В. Дудко



Принял: _____

Председатель
Совета МКД

