

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, пр. Курчатова, д. 11
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды		
Номер		
Дата		

ОТЧЕТ

о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту

Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	Содержание жилья	год	руб	2 508 386,76	444 550,14
2	Ремонт жилья	год	руб.	801 112,24	405 668,77
					140 881,02

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ГИС ЖСКХ, он считается принятым заказчиком.

М.П. Директор ООО «ЖЭК-1» А.В. Дудко



[illegible]

А.В. Дудко

Дата размещения отчета 10.02.2026г.



Отчет о деятельности по управлению МКД Курчатова, 11 за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 01.01.2025г.	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.
						Всего	20 счет	76.09			
Курчатова, 11	231 581,32	221 581,32	10 000,00	32 808,48	36 233,58	0,00			6 574,90	264 389,80	257 814,90
В том числе:											
АКВАДОН ООО			0,00	32 808,48	29 833,58				2 974,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИК А ООО НПЦ			400,00	0,00	400,00				0,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО Ростов			9 600,00	0,00	6 000,00				3 600,00		

Отчет о деятельности по управлению МКД Курчатова, 11 за 2025г. (Целевые средства собственников)

Курчатова, 11, Итого	58 341,69	35 659,67		134 400,00	130 938,55	129 329,00		129 329,00	26 143,49	63 412,69	37 269,22
Целевой сбор на ремонт электрооборудования	0,00	-2 192,40			0,00	0,00		0,00	2 192,40	0,00	-2 192,40
Целевой сбор на диагностику газового оборудования (Начислено 2017г-31.12.2018г.)	0,00	-550,00			0,00	0,00		0,00	550,00	0,00	-550,00
Целевой сбор на ремонт подъездов	0,00	-2 880,00			0,00				2 880,00	0,00	-2 880,00
Вознаграждение Председателю Совета МКД	58 341,69	41 282,07		134 400,00	130 938,55	129 329,00		129 329,00	20 521,09	63 412,69	42 891,62

Директор ООО «ЖЭК-1» _____ А.В. Дудко

Дата размещения отчета 10.02.2026г.

