

_____ 2021 г.

_____ 2021 г.

ПОКАЛЫННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № _____
(покальная смета)

на Ремонт кровли 5 под (кровля+ маш пом) 2 СЛОЯ, Кошевого 36

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 429,815 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 4,317 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 485,61 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	эксплуатационные	материалы	всего	оплаты труда	эксплуатационные	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. подъезд №5												
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п 27)	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС3-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС3 пр.1 м.3 п.7 Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; НР (489 руб.): 110% (0,94 ч.9) от ФОТ (526 руб.) СП (282 руб.): 70% (0,9 ч.85) от ФОТ (526 руб.)	2,4669 246,69/100	226,12 170,58	55,54		558	421	137		21,8702	53,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ГРЕНД-ЭМЕТ/А											
2	ТЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Устройство стяжек, цементных толщин 20 мм (100 м2 стяжки) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях, заспороенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (1926 руб.); 123% от ФОТ (1566 руб.) СП (1175 руб.); 75% от ФОТ (1566 руб.)	2,4669 246,69/100	1495,17 477,11	70,6 30,82	939,46	3688	1177	194 76	2317	60,0893	148,24
3	ТЕР12-01-016-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением (100 м2 кровли) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях, заспороенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (186 руб.); 120% (0,94*0,9) от ФОТ (183 руб.) СП (91 руб.); 65% (0,9*0,85) от ФОТ (183 руб.)	2,4669 246,69/100	248,48 59,28	6,25	182,95	613	146	15	452	6,7832	16,73
4	ТССЦ-101-0078 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Битумы нефтяные строительные кровельные марки БНК-45/190, БНК-45/180 ИСКЛЮЧИТЬ (1) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях, заспороенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	-0,0617	1888,35		1888,35	-117			-117		
5	ТССЦ-101-5870 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Грунтовка полиуретановая "Праймер 1101" (кг) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях, заспороенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	61,7	23,54		23,54	1452			1452		

15	ТЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (100 м2 стяжки) (ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗГПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (283 руб.); 123% от ФОТ (230 руб.) СП (173 руб.); 75% от ФОТ (230 руб.)	0,3618 36,18/100	1495,17 477,11	70,6 30,82	939,46	541	173	28 11	340	60,0833	21,74
16	ТЕР12-01-016-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением (100 м2 кровли) (ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗГПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (26 руб.); 120% (10,94*0,9) от ФОТ (26 руб.) СП (13 руб.); 65% (0,9*0,85) от ФОТ (26 руб.)	0,3618 36,18/100	248,48 59,28	6,25	182,95	90	21	2	67	6,7832	2,45
17	ТССЦ-101-0078 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Битумы нефтяные строительные кровельные марки БНК-45/190, БНК-45/180 ИСКЛЮЧИТЬ (т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗГПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	-0,009	1888,35	1888,35	-17	-17	-17	-17	-17	-17	-17
18	ТССЦ-101-5870 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Грунтовка полиуретановая "Праймер 1101" (кг) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗГПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,009	23,54	23,54							

13	ЕР-12-01-002-09 Приказ Министра России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Устройство кровельных плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 кровли) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; НР (95 руб.): 120% (0,94*0,9) от ФОТ (94 руб.) СП (47 руб.): 65% (0,9*0,85) от ФОТ (94 руб.)	0,357 35,7700	802,73 205,29	70,34 4,85	802,73 802,73	30,23	7,3	27	30,23	21,8398	7,4
20	ТССЦ-101-1961 Приказ Министра России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Изопласт К ЭКП-4,5 ИСКЛЮЧИТЬ (М2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	-40,7	44,25		44,25	-1801			-1801		
21	ТССЦ-101-1962 Приказ Министра России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Изопласт П ЭПД-4,0 ИСКЛЮЧИТЬ (М2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	-41,41	37,62		37,62	-1558			-1558		
22	ТССЦ-101-2213 Приказ Министра России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Линолеум (М2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	40,7	21,04		21,04	856			856		
23	ТССЦ-101-2214 Приказ Министра России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Линолеум (для нижнего слоя) (М2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	41,41	19,37		19,37	802			802		

24	ТСЦ-1401-004-04 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	устройство примыкания кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (100 м примыканий) (ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; НР (70 руб.); 120%*(0,94*0,9) от ФОТ (69 руб.) СП (34 руб.); 65%*(0,9*0,85) от ФОТ (69 руб.)	0,107 10,7/100	140,26/ 495,64	10,700 17,23	1100,10	1500	63	10	12,47	53,5511	5,78
25	ТСЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Изопласт К ЭКП-4.5 ИСКЛЮЧИТЬ (М2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	-13,48	44,25		44,25	-596			-596		
26	ТСЦ-101-2213 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Линолеум (М2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	13,48	21,04		21,04	284			284		
27	ТЕР58-20-1 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; НР (73 руб.); 83%*(0,94*0,9) от ФОТ (104 руб.) СП (52 руб.); 65%*(0,9*0,85) от ФОТ (104 руб.)	0,178 17,8/100	2000,88 467,15	8,55 1,55	1525,18	356	83	2	271	54,7647	9,75

