

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА НА 2013 г.  
 Проект плана работ по текущему ремонту на 2013 год  
 ООО "ЖЭК-5"  
 многоквартирного дома № 34 по ул. Кошьевого

| № п/п | Объект общего имущества | Вид работ      | Ед. изм. | Объем работ | Стоимость, т. руб | Срок исполнения | Гарантийный срок |
|-------|-------------------------|----------------|----------|-------------|-------------------|-----------------|------------------|
| 1     | Фасад                   | Утепление      | м2       | 180         | 180               | 3 кв.           | 24 мес.          |
| 2     | Сантехника              | Сантехнические |          |             | 17,300            | 3 кв.           | 24 мес.          |
|       |                         | Итого          |          |             | 197,300           |                 |                  |

Работы производятся в соответствии с утвержденной сметой

Председатель совета МКД

Представитель управляющей организации ООО "ЖЭК-5"

План работ по содержанию на 2013 год

| № п/п | Наименование работ                                                                                                                                                                                                                                                                             | Периодичность выполнения                        |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1     | Работы по содержанию общего имущества многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                    | Согласно приложения № 2 договора управления МКД |
| 2     | Работы, выполняемые при проведении технических осмотров и обходов от отдельных элементов зданий и помещений жилых домов, (устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств и т.д.) | Согласно приложения № 2 договора управления МКД |
| 3     | Работы выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний, осенне-зимний период.                                                                                                                                                                                          | Согласно приложения № 2 договора управления МКД |
| 4     | Работы при проведении частичных осмотров.                                                                                                                                                                                                                                                      | Согласно приложения № 2 договора управления МКД |
| 5     | Диспетчеризация и обеспечение взаимодействия служб по усмотрению аварийных ситуаций                                                                                                                                                                                                            | Согласно приложения № 2 договора управления МКД |
| 6     | Уборка придомовой территории                                                                                                                                                                                                                                                                   | Согласно приложения № 2 договора управления МКД |
| 7     | Обслуживание мусоропроводов                                                                                                                                                                                                                                                                    | Согласно приложения № 2 договора управления МКД |
| 8     | Уборка лестничных клеток                                                                                                                                                                                                                                                                       | Согласно приложения № 2 договора управления МКД |
| 9     | Проверка и ремонт коллективных приборов учета                                                                                                                                                                                                                                                  | Согласно приложения № 2 договора управления МКД |
| 10    | Эксплуатация лифтов и лифтового хозяйства                                                                                                                                                                                                                                                      | Согласно приложения № 2 договора управления МКД |
| 11    | Услуги управляющей организации по обеспечению выполнения условий договора содержания общего имущества МКД                                                                                                                                                                                      | Согласно приложения № 2 договора управления МКД |